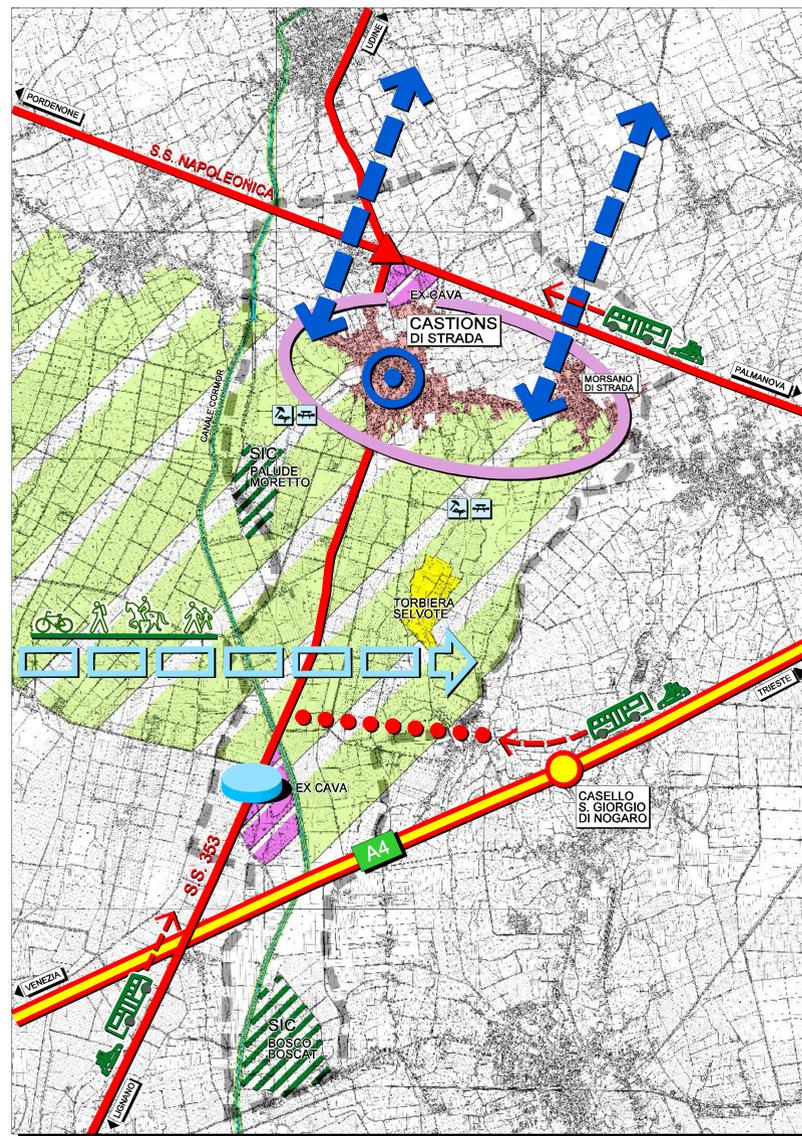
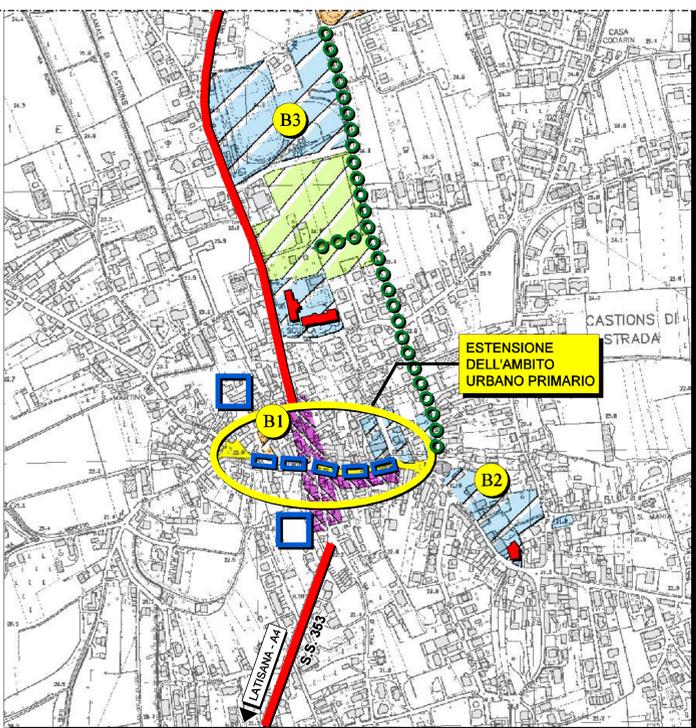
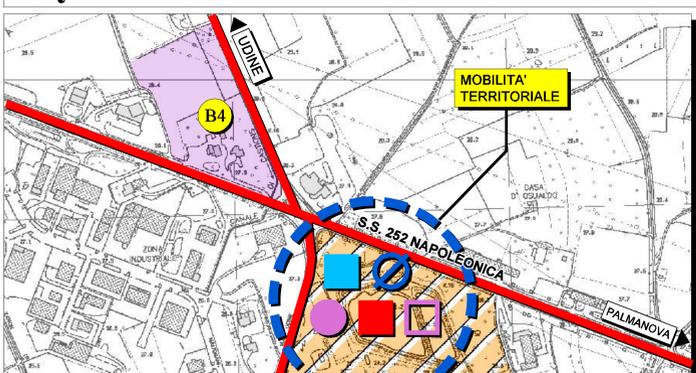


# CASTIONS DI STRADA: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE

## STRATEGIE DEL TERRITORIO



## RIQUALIFICAZIONE DEI SISTEMI INSEDIATIVI

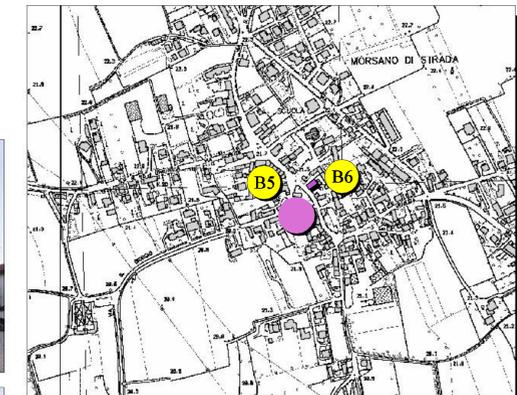


## NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

- B1** - RECUPERO FUNZIONALE DEGLI IMMOBILI DISMESSI DELL' ISOLATO PER: MIGLIORARE SICUREZZA STRADALE, RESIDENZA, ANCHE CONVENZIONATA, SERVIZI E ATTIVITA' DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO
- B2** - POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' NELLA "SALA DELLA COMUNITA'" (SCUOLA DI DANZA, TEATRO)
- B3** - AREA DA ATTREZZARE PER ATTIVITA' DI MERCATO DEI PRODOTTI LOCALI (FILIERA BREVE "KM 0", PRODOTTI BIO) E NUOVO PARCO PUBBLICO
- B4** - REALIZZAZIONE CENTRO COMMERCIALE DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE
- B5** - LOCALITA' MORSANO - EX PARROCCHIA, REALIZZAZIONE DI CENTRO OSPITALITA' TURISTICA
- B6** - LOCALITA' MORSANO, ISOLATO NON COMPLETAMENTE UTILIZZATO A VOCAZIONE RESIDENZIALE / COMMERCIO AL DETTAGLIO

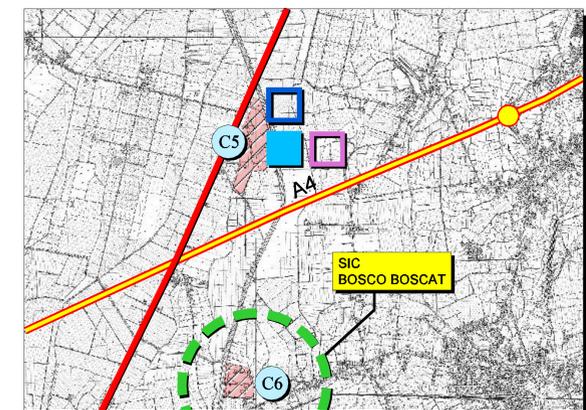
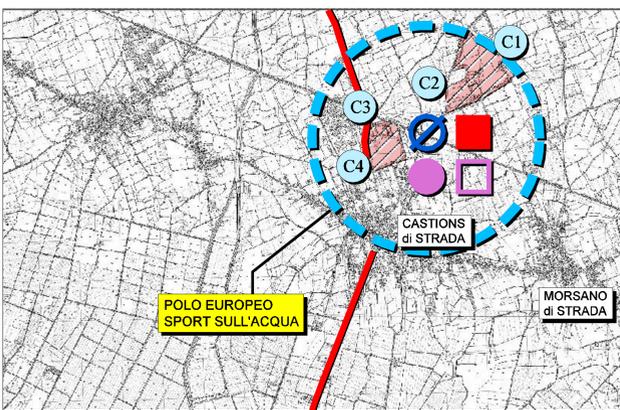


## MORSANO DI STRADA



## MACROTEMICHE D'AREA VASTA

- C1 - C2 - C3 - C4** - SISTEMA INTEGRATO PER REALIZZARE CENTRO EUROPEO DELLO SPORT SULL'ACQUA, CON SERVIZI, ED AREE ATTREZZATE PER MANIFESTAZIONI ED EVENTI.
- C5** - SHOW ROOM DEL TERRITORIO, PESCA SPORTIVA, PRODOTTI TIPICI
- C6** - EX CAVA (SCAMA) ALL'INTERNO DELL'AREA SIC PALUDE MORETTO, PROGETTO PER LA FRUIBILITA' DEL SITO CON PERCORSI, AREE ATTREZZATE, SEGNALETICA DIDATTICA.



| ANALISI STATO ATTUALE                  | AZIONI PROPOSTE  |
|--|--|
| PERIMETRAZIONE TERRITORIO CONSUALE     | PORTA DI ACCESSO ALL'AREA DEL MARCHIO  |
| FERRUVIA                               | RELAZIONI FUNZIONALI DAI SERVIZI LOCALI  |
| VIABILITA' PROGRAMATA                  | ACCORDO DI PROGRAMMA TRA POLARITA'   |
| POLARITA' AMBIENTALE PROGRAMATA        | SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI ALLA PERSONA ED AL TERRITORIO                           |
| SIC                                    | SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER LA MANIPOLAZIONE SPETTACOLI E GRANDI EVENTI         |
| SIC ED AREE DELLE RISORSE              | SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER LO SPORT, TURISMO LIBERO CULTURA E SALUTE DEL CORPO |
| BROFFI DI VESCO E PLAMBRO              | SISTEMA DI RELAZIONI CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO PERIURBANO                         |
| VIGNETO                                | SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI TRA POLARITA' E SERVIZI                                 |
| AREA DI INTERESSE AGRICOLA - PASTORALE | RELAZIONI TRA AREE ATTRATTIVE E SISTEMI URBANI                                       |
| CENTRI URBANI                          | SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER LA MOBILITA' E I SERVIZI                            |
| CAPOLUOGO                              | RELAZIONI TRA AREE ATTRATTIVE E SISTEMI URBANI                                       |
| POLARITA' ESISTENTE                    | VIABILITA' DI PROGETTO   |
| VELLE STORICHE                         | PROCEDE ATTRAVERSO I PERICORSI E DELLE FUNZIONI                                      |
| MULINI                                 | NUOVI RELAZIONI DEL "VIGNETO" STRUTTURATA  |
| AREE ARTIGIANALI - COMMERCIALI         | POLARITA' DA INDIVIDUARE   |
| EX AREE MILITARI / EX CAVA             | CENTRO INFORMATIVO D'AREA VASTA (SHOW ROOM)  |
| PUNTI CRITICI DELLA MOBILITA'          | ATTREZZATURE PER IL BELLA E IL TURISMO   |
| ELAVATA CRITICA                        | NOLEGGIO   |
| ASSENZA DI RELAZIONI                   | NOLEGGIO   |

## INDICAZIONI GENERALI

- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE, SI, AGRICOLI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI AGGREGATIVI
- PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI ATTREZZATI PUNTANDO SULLA VOCAZIONE COMMERCIALE DEI LUOGHI
- ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO" DI OGNI SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
- RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI PROTETTI
- RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO URBANO
- PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA

| INDICAZIONI SPECIFICHE   | SOGGETTI ATTUATORI |
|--|--------------------|
| EDIFICI PER L'ISTRUZIONE   | PRIVATI            |
| EDIFICI SPECIALISTICI  | PUBBLICO-PRIVATI   |
| VOLUMI DA RECUPERARE   | PUBBLICI           |
| SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI  |                    |
| CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO |                    |
| REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTREZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI  |                    |

## INDICAZIONI SPECIFICHE

- NUOVE POLARITA' E FUNZIONI
- SERVIZI TERRITORIALI
- SERVIZI PER LA SOSTA E SERVIZI
- SERVIZI IGIENICI
- PUNTI RISTORO
- ZONA PICNIC
- CARTELLISTICA DI ORIENTAMENTO
- INFORMAZIONI PER METE VIGINE
- PRENOTAZIONI PERNOTTAMENTI
- ESPOSIZIONE PRODOTTI TIPICI
- PUNTO DI PARTENZA E ARRIVO MONOLFIERE
- AVIOPISTE ESISTENTI
- AVIOPISTE DI PROGETTO
- PARCHEGGI SCAMBiatori
- PARCHEGGI PUNTUALI PER AUTO / MOTO
- PARCHEGGI PER CAMPER
- PARCHEGGI PER PULLMAN
- SERVIZIO NAVETTE ELETTRICHE
- NOLEGGIO AUTO ELETTRICHE E CAR SHARING
- NOLEGGIO BICICLETTE
- NOLEGGIO CANOE
- IPPOVIE E TURISMO RIQUESTRE
- PERCORSI CICLOPEDONALI