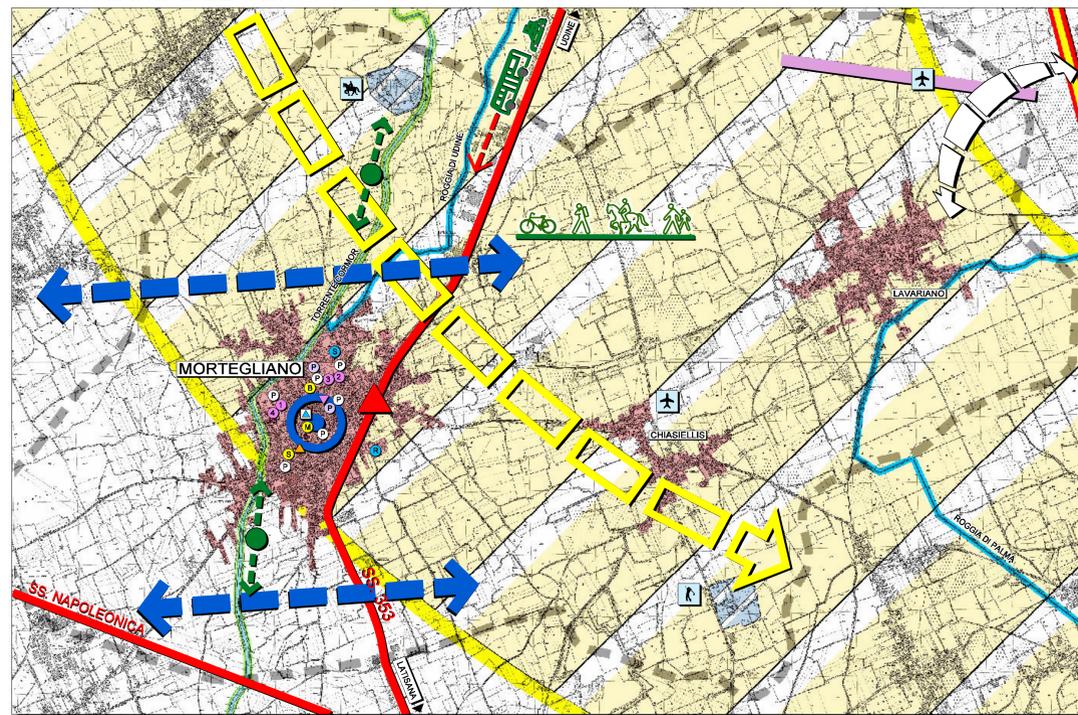


MORTEGLIANO: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE

STRATEGIE DEL TERRITORIO



ANALISI STATO ATTUALE	AZIONI PROPOSTE
<ul style="list-style-type: none"> PRESSIONI TERRITORIALI VIABILITA' PRIMARIA VIABILITA' PROGRAMMATA POLARITA' AMBIENTALE ISIC INTEGRO DI VICO E PLUMBIO VINOISTO AREA DI INTERESSE AGRICOLA - PASTORALE CENTRI URBANI CARACOLDOO POLARITA' ASSISTENTE VELE STORICHE MOLINI AREE AGRIGIANALI - COMMERCIALI EX AREE MILITARI / EX CAVE PUNTI CRITICI DELLA MOBILITA' ELEVATA CRITICITA' ASSENZA DI RELAZIONI 	<ul style="list-style-type: none"> PORTA DI ACCESSO ALL'AREA DEL MUSEO DELLA BICICLETTA RELAZIONI FUNZIONALI DA ATTIVARE ACCORDO DI PROGRAMMA TRA POLARITA' SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI ALLA PERSONA ED AL TERRITORIO SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE, SOSTEGNO E FORMAZIONE SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER LA CULTURA E CURA DEL CORPO SISTEMA DI RELAZIONI TRA IL CENTRO E IL MIO PERIURBANO SISTEMA DI RELAZIONI CON IL MIO PERIURBANO SISTEMA INTEGRATO TRA POLARITA' E SERVIZI RELAZIONI TRA AREE ATTRATTIVE E SISTEMI URBANI VIABILITA' IN PROGETTO PERCORSI ATTREZZATI IMPLEMENTO DEI PERCORSI E DELLE FUNZIONI NUOVI PERCORSI TURISMO ISCRIZIONISTA POLARITA' DA INDIVIDUARE CENTRO INFORMATIVO EPICOLA VASTA (GRUPPO BOLOGNA) ATTREZZATURE PER IL RESTAURO E LE ZONE PNC PUNTI STORICI CANALI DI COLLABORAZIONE DA SOLE E MANEGGI EDIFICI DA RECUPERARE EDIFICI SPECIALISTICI VOLUMI DA RECUPERARE PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTREZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI

INDICAZIONI GENERALI

- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE, SLARGHI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI AGGREGATIVI
- PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI ATTREZZATI PUNTANDO SULLA VOCAZIONE COMMERCIALE DEI LUOGHI
- ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO") DI OGNI SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
- RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI PROTETTI
- RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGIO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO URBANO
- PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA
- EDIFICI PER L'ISTRUZIONE
- EDIFICI SPECIALISTICI
- EDIFICI DA RECUPERARE
- SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI
- CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO
- REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTREZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI

SOGGETTI ATTUATORI

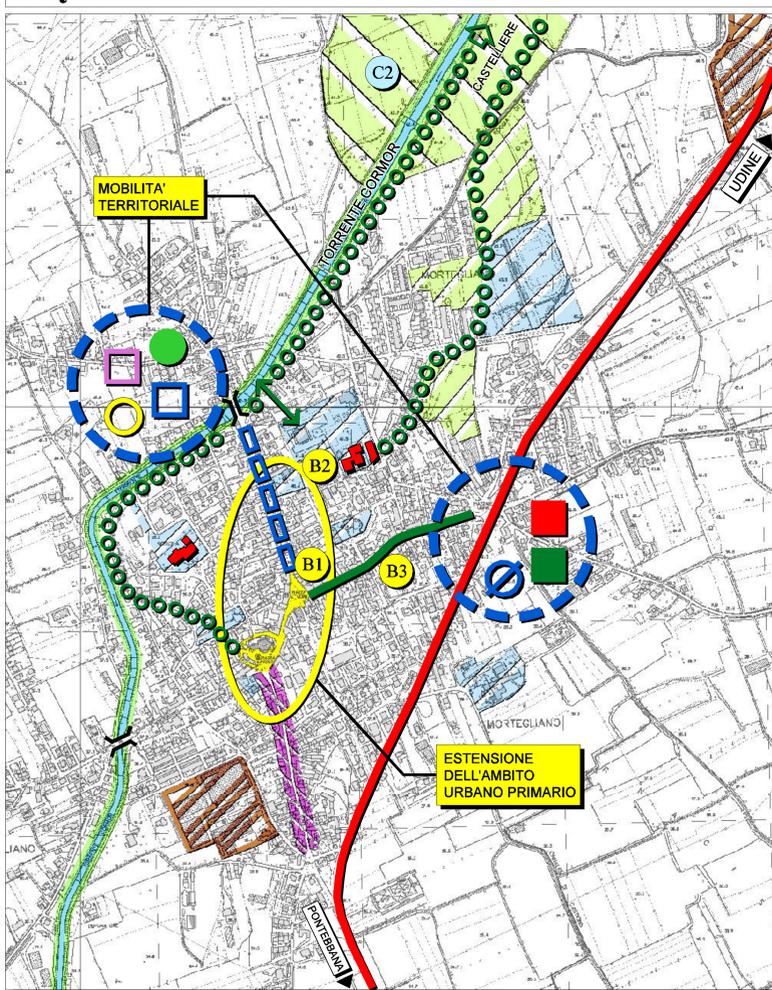
- ▲ PRIVATI
- PUBBLICO-PRIVATI
- PUBBLICI



INDICAZIONI SPECIFICHE

- NUOVE POLARITA' E FUNZIONI
- B** SERVIZI TERRITORIALI
 - C** SERVIZI D'AREA VASTA
- SERVIZI PER LA SOSTA
- SERVIZI KIBERNICI
 - PUNTI RESTORO
 - ZONA TECNICA
 - CARATTERISTICA DI ORIENTAMENTO
 - INFORMAZIONI PER METE VICINE
 - PERNOTTAMENTI
 - ESPOSIZIONE PRODOTTI TIPICI
- PUNTO DI PARTENZA E ARRIVO MONGOLFIERE
- ▲ AVIOPISTE ESISTENTI
 - ▼ AVIOPISTE DI PROGETTO
- PARCHEGGI SCAMBIATORI
- PARCHEGGI PUNTUALI PER AUTO / MOTO
 - PARCHEGGI PER CAMPER
 - PARCHEGGI PER PULLMAN
 - SERVIZIO NAVETTE ELETTRICHE
 - NOLEGGIO AUTO ELETTRICHE E CAR SHARING
 - NOLEGGIO BICICLETTE
 - NOLEGGIO CANOE
 - IPOVIE E TURISMO EQUESTRE
 - PERCORSI CICLOPEDONALI

RIQUALIFICAZIONE DEI SISTEMI INSEDIATIVI



ASSI COMMERCIALI DA VALORIZZARE



"CENTA" DA RIQUALIFICARE

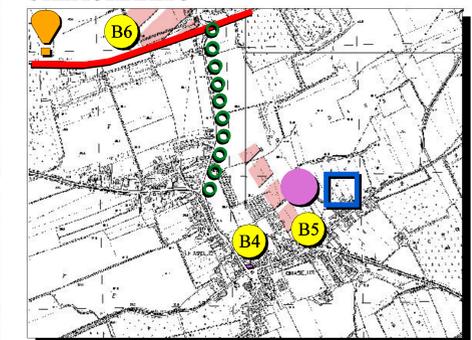


NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

- ▲ B1 - TRASFORMAZIONE DELL'EDIFICIO IN MUSEO DELLA BICICLETTA
- B2 - VILLA DEI CONTI DI VARMO, RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE PER ATTIVITA' CULTURALI
- B3 - RECUPERO FUNZIONALE PER CENTRO OSPITALITA' TURISTICA
- ▲ B4 - LOCALITA' CHIASELLIS, RECUPERO FUNZIONALE PER SCUOLA DI VOLO, PARACADUTISMO E CLUB TURISMO IN MONGOLFIERA
- ▲ B5 - LOCALITA' CHIASELLIS, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)
- B6 - LOCALITA' CHIASELLIS, AREA PER ATTREZZATURE LUDICO/SPORTIVE, PISCINA COPERTA, SPAZI DI AGGREGAZIONE ALL'APERTO, EVENTI E SPETTACOLI
- B7 - REALIZZAZIONE DI IMPIANTI MICRO-IDROELETTRICI SUL TORRENTE CORMOR, A SOSTEGNO DELLA POLITICA DI PRODUZIONE DI ENERGIE ALTERNATIVE



CHIASIELLIS



MACROTEMATICHE D'AREA VASTA

- ▲ C1 - AVIOPISTE,
 - A) IMPLEMENTAZIONE DELLA LORO ATTIVITA' CON MIGLIORAMENTO DELLE ATTREZZATURE, DEI SERVIZI ANNESSI, SCUOLA DI VOLO, ATTIVITA' RICETTIVE E PROMOZIONE DEL TERRITORIO. RETE A CARATTERE NAZIONALE PER APASSIONATI DI VOLO E TURISMO IN MONGOLFIERA
 - B) RECUPERO DELLE AVIOPISTE CON REALIZZAZIONE DI PISTA DI SKATEBOARD E PATTINAGGIO EUROPEO/GO KART.
 - C) AVIOPISTA LAVARIANO, REALIZZAZIONE DI AUTODROMO CON MANIFESTAZIONI PERIODICHE
- ▲ C2 - PROMOZIONE DELL'ATTIVITA' IPPICA PER FACILITARE LA CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEI SUOI PRODOTTI. SISTEMA A RETE DI MANEGGI, ATTIVITA' RICETTIVE E TEMPO LIBERO
- ▲ C3 - REALIZZAZIONE DI CAMPO DA GOLF DI LIVELLO INTERNAZIONALE

