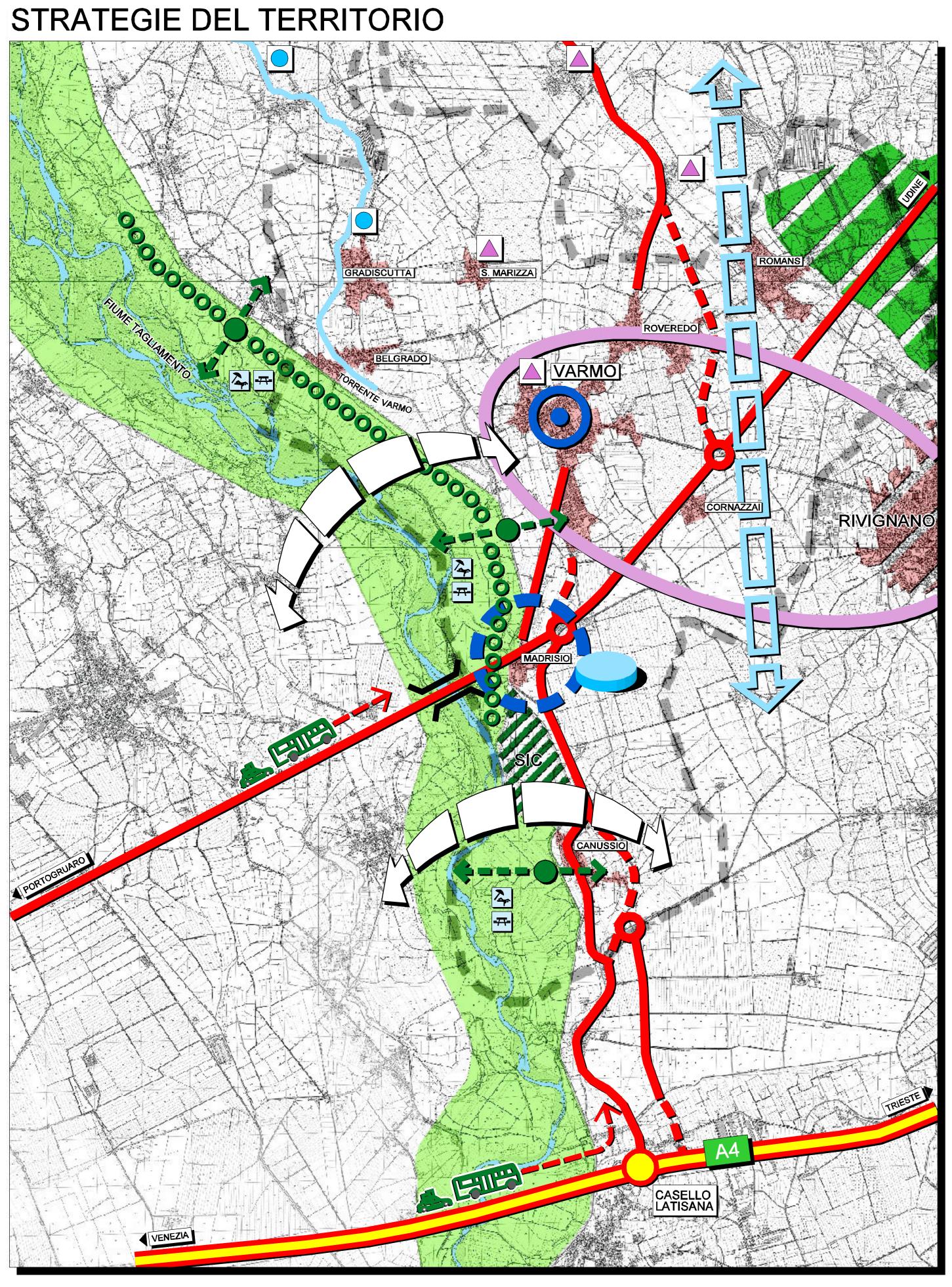
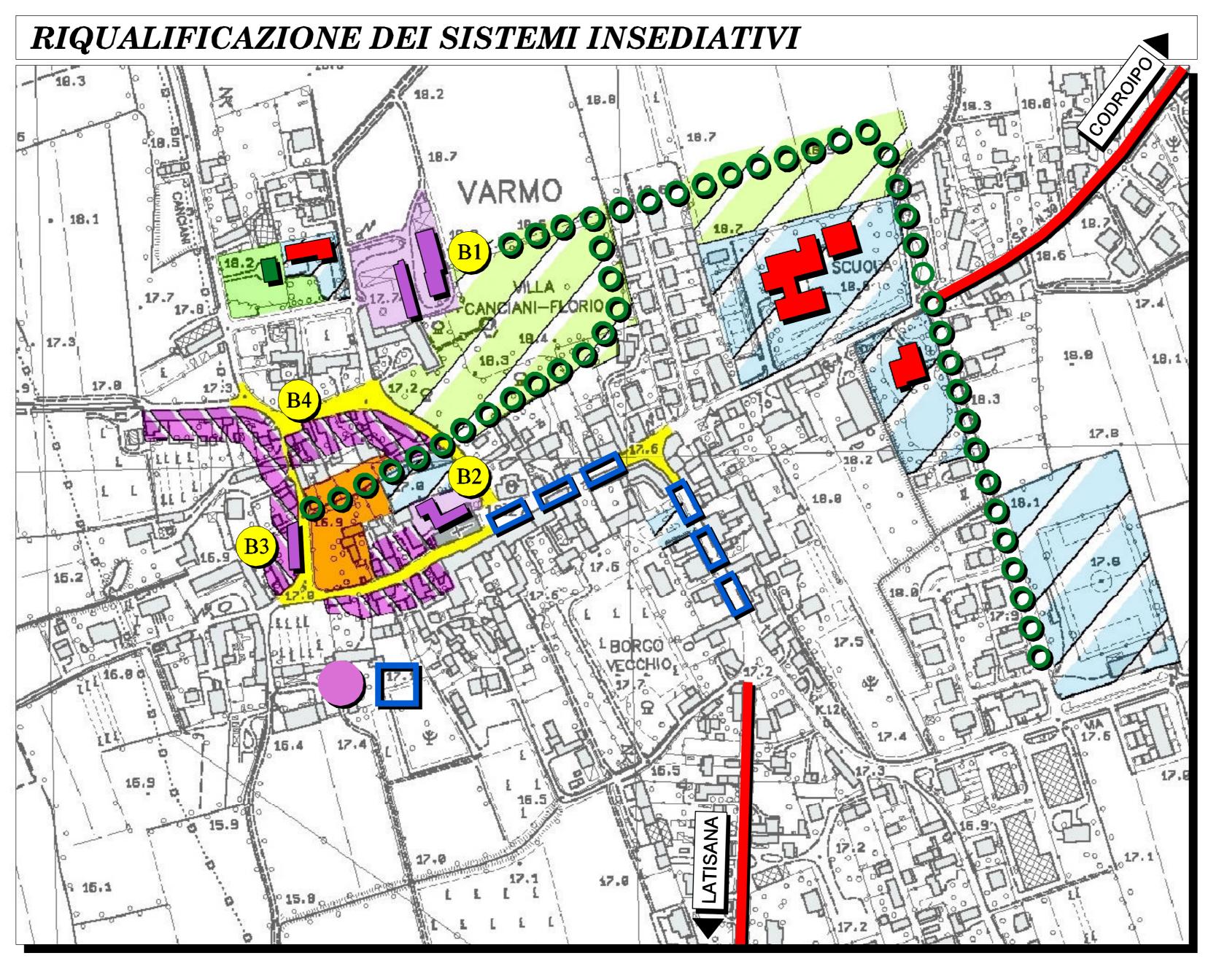
# MEDIO FRIULI

# VARMO: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE

















- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE
- PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI COMMERCIALE DEI LUOGHI
- ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO" DI OGNI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
- RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI
- RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO
- PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA

#### INDICAZIONI GENERALI

- SLARGHI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI
  - ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL
- SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI
  - - PRIVATI PUBBLICO-PRIVATI PUBBLICI

## INDICAZIONI SPECIFICHE

- B SERVIZI TERRITORIALI C SERVIZI D'AREA VASTA
- SERVIZI PER LA SOSTA SERVIZI IGIENICI PUNTI RISTORO ZONA PIC NIC CARTELLONISTICA • INFORMAZIONI PER METE VICINE PRENOTAZIONE PERNOTTAMENTI
- AVIOPISTE ESISTENTI PARCHEGGI SCAMBIATORI
  - AVIOPISTE DI PROGETTO
    - NOLEGGIO CANOE

## TURISMO EQUESTRE

SERVIZIO
NAVETTE ELETTRICHE

NOLEGGIO BICICLETTE

E CAR SHARING

#### NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

- B1 ANNESSI VILLA CANCIANI FLORIO CENTRO IPPICO E RICETTIVITA'
- B2 VILLA OSTUZZI PERTOLDEO, CENTRO BENESSERE E CURA DEL CORPO
- B3 LOCALITA' VARMO, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO,
- EDIFICIO / PORZIONE DI ISOLATO URBANO A VOCAZIONE RESIDENZIALE (IN PARTE CONVENZIONATA) CON ATTIVITA' COMMERCIALE E SERVIZIA ALLA RESIDENZA AL PIANO TERRA
- LOCALITA' CANUSSIO, REALIZZAZIONE DI AGRITURISMO O CENTRO OSPITALITA'

DELL'AREA DEL MEDIO FRIULI

B9 - LOCALITA' MADRISIO - CASENOVE, C2 RECUPERO FUNZIONALE PER LABORATORIO - CENTRO STUDI "RURALITA DEL MEDIO FRIULI", SALE CONVEGNI, AULE PER CORSI DI FORMAZIONE. ATTIVITA' RICETTIVA E RISTORAZIONE. MANTENIMENTO DELL'ATTIVITA' COLLEGATA AI CAMPI

PROMOZIONE DEL TERRITORIO, PORTA

- ▲ B10 LOCALITA' MADRISIO PRIORATO, COMPLETAMENTO DELLE FUNZIONI RESIDENZIALI
- B11 LOCALITA' ROVEREDO EDIFICI / FRONTE URBANO, SISTEMA CHIESA - EX SCUOLE -VOLUME RURALE, CON VOCAZIONE RESIDENZIALE, RICETTIVO, SHOW ROOM DELL'ARTIGIANATO LOCALE
- ▲ B12 LOCALITA' ROMANS EDIFICI / FRONTE URBANO, SISTEMA VILLA / ROGGIA / CHIESA A VOCAZIONE RICETTIVA (AGRITURISMO, **B&B) CON CENTRO INFORMAZIONI** TURISTICHE
- B13 LOCALITA' GRASDISCUTTA, RECUPERO B14 FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)
- DI AGRITURISMO, FATTORIA DIDATTICA CON "IPPOCENTRO": CENTRO RISTORO E SERVIZI PER TURISMO EQUESTRE B16 - LOCALITA' BELGRADO - EX LATTERIA,

REALIZZAZIONE DI OSTELLO PER

▲ B15 - LOCALITA' GRADISCUTTA, REALIZZAZIONE

LA GIOVENTU' **B17** - LOCALITA' S. MARIZZA, RIORDINO FUNZIONALE ISOLATO A VOCAZIONE RESIDENZIALE

# GRADISCUTTA / S.MARIZZA / BELGRADO / MADRISIO









ROVEREDO / ROMANS











**CANUSSIO** 



#### MACROTEMATICHE D'AREA VASTA

C1 -- FIUME TAGLIAMENTO, REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO NATURA ATTREZZATO, "AUTOSTRADA VERDE" DI COLLEGAMENTO NORD - SUD DELL'AREA. ACCORDI DI PROGRAMMA CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO FRIULI PER SVILUPPARE LA VOCAZIONE TURISTICA

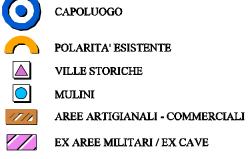
DEI LUOGHI

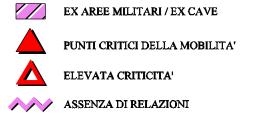


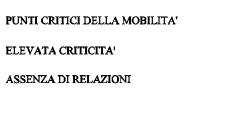
C2 - LOCALITA' MADRISIO - CASENOVE, RECUPERO FUNZIONALE PER LABORATORIO - CENTRO STUDI "RURALITA' DEL MEDIO FRIULI", SALE CONVEGNI, AULE PER CORSI DI FORMAZIONE. ATTIVITA' RICETTIVA E RISTORAZIONE













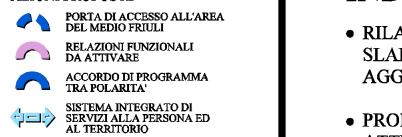




AZIONI PROPOSTE

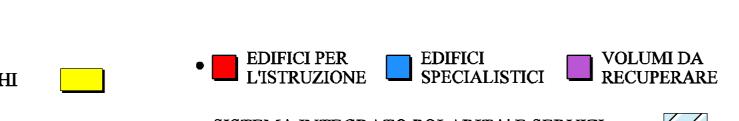
ACCORDO DI PROGRAMMA TRA POLARITA'





SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER MANIFESTAZIONI, SPETTACOLI E GRANDI EVENTI

SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI
PER LO SPORT, TEMPO LIBERO
CULTURA E CURA DEL CORPO SISTEMA DI RELAZIONI CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO FRIULI SISTEMA INTEGRATO
TRA POLARITA' E SERVIZI RELAZIONI TRA AREE ATTRATTIVE E SISTEMI URBANI



• SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI • CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO TERRITORIO

• REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTREZZATE

**SOGGETTI ATTUATORI** 

NUOVE POLARITA' E FUNZIONI

• ESPOSIZIONE PRODOTTI TIPICI

PUNTO DI PARTENZA

PARCHEGGI PUNTUALI PER AUTO / MOTO PARCHEGGI PER CAMPER E ARRIVO MONGOLFIERE

PARCHEGGI PER PULLMAN