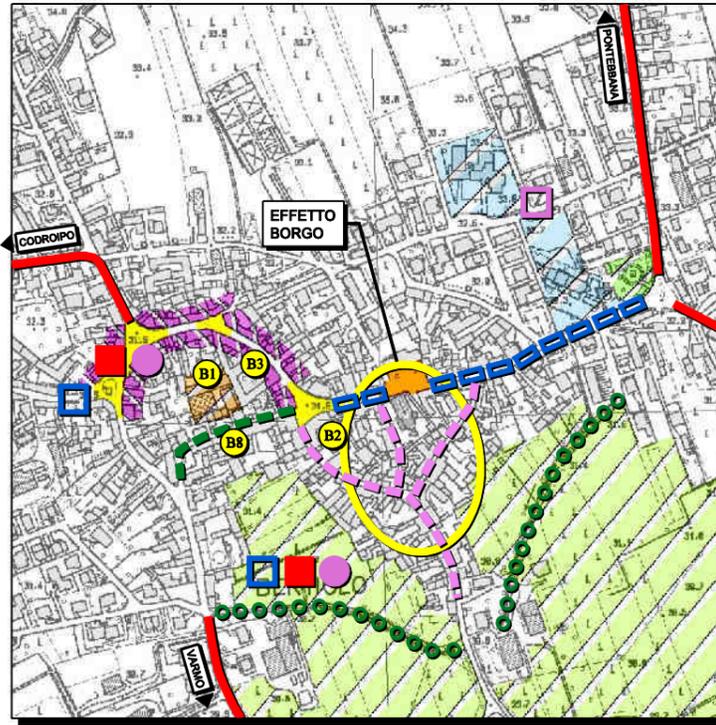


# RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE - comune di BERTIOLO

## RIQUALIFICAZIONE SISTEMI INSEDIATIVI

### INDICAZIONI GENERALI

- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE, SLARGHI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI AGGREGATIVI
- PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI ATTEZZATI PUNTANDO SULLA VOCAZIONE COMMERCIALE DEI LUOGHI
- ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO" DI OGNI SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
- RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI PROTETTI
- RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO URBANO
- PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA
- EDIFICI PER L'ISTRUZIONE
- EDIFICI SPECIALISTICI
- VOLUMI DA RECUPERARE
- SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI
- CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO
- REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTEZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI



### SOGGETTI ATTUATORI

- PRIVATI
- PUBBLICO-PRIVATI
- PUBBLICI
- SERVIZI PER LA SOSTA
- AVIOPORTE ESISTENTI
- AVIOPORTE DI PROGETTO
- PARCHEGGI PER CAMPER
- PARCHEGGI PER PULLMAN
- SERVIZIO NAVETTE ELETTRICHE
- NOLOGGIO BICICLETTE
- NOLOGGIO CANOE
- IPPOVEE E TURISMO EQUESTRE
- PERCORSI CICLOPEDONALI

## RIORGANIZZAZIONE DEGLI AGROSISTEMI



### AZIONI

- PROMUOVERE LA DIVERSIFICAZIONE DELLE COLTURE, RISPETTO ALLA CULTURA DI MONOPRODOTTO
- RIPRISTINO ASSETTO AGROFORESTALE
- ATTIVAZIONE DELLA FILIERA DELL'AGRICOLTURA ECOCOMPATIBILE (KM ZERO, MERCATINI, PRODOTTI BIO, FILIERA BREVE, RISTORANTI, ECC...)
- PROGETTI PILOTA PER LA COLTIVAZIONE E LA LAVORAZIONE DI PIANTE MEDICINALI ED OFFICINALI
- RICOSTRUZIONE BOSCHI RIPARIALI
- RECUPERO DEI PERCORSI RURALI PER L'USO AGROFORESTALE E CICLO-PEDONALE
- DIFFONDERE ED INCENTIVARE LE FATTORIE DIDATTICHE
- UTILIZZARE LA VEGETAZIONE PER INTERROMPERE LA MONOTONIA DEL PAESAGGIO, CONTRASTARE L'INQUINAMENTO E IL RUMORE. SCHERMARE INSEDIAMENTI PRODUTTIVI O TIPOLOGIE EDILIZIE NON COMPATIBILI CON IL PAESAGGIO RURALE

## VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO



### AZIONI

- INDIVIDUAZIONE DI CORRIDOI ECOLOGICI
- RECUPERO INFRASTRUTTURE RURALI E VIABILITA' STORICA MINORE
- RIQUALIFICAZIONE DI ROGGE, CANALI E TORRENTI
- RIPRISTINO DI FILARI E SIEPI TRADIZIONALI
- RECUPERO DELLE LAVIE
- INDIVIDUAZIONE E REALIZZAZIONE DI PUNTI PANORAMICI ATTEZZATI
- ORGANIZZAZIONE DI SERVIZI, ACCESSI E LUOGHI DI INTRATTENIMENTO ATTORNO O ALL'INTERNO DI AREE DI PREGIO AMBIENTALE, TUTELATE
- ELIMINAZIONE E RESTAURO AMBIENTALE DI FOSSATI ARTIFICIALI, DRENAGGI, ARGINATURE E DISCARICHE DI MATERIALI
- RECUPERO MURETTI A SECCO PER DEFINIRE LE PROPRIETA'

## PIANO DELLE STRATEGIE PER LO SVILUPPO DELL' AREA VASTA MEDIO-FRIULI



Comittente: ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE MEDIO FRIULI  
 Capofila: Amministrazione Comunale di Codroipo - Area Urbanistica Edilizia Privata ed Ambiente

TITOLO: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE - comune di BERTIOLO

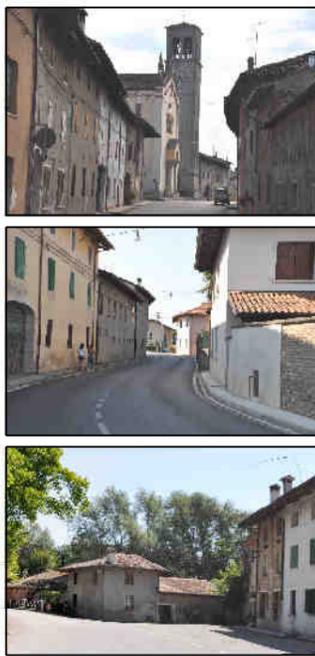
novembre 2011

ELABORATO 16

### INDICAZIONI SPECIFICHE

- NUOVE POLARITA' E FUNZIONI
- SERVIZI TERRITORIALI
- SERVIZI D'AREA VASTA
- SERVIZI PER LA SOSTA
- SERVIZI KIBERNICI
- PUNTI STORICI
- ZONA P.T.C.
- CARTELLISTICA DI ORIENTAMENTO
- PUNTO DI PARTENZA E ARRIVO MONGOLFIERE
- AVIOPORTE ESISTENTI
- AVIOPORTE DI PROGETTO
- PARCHEGGI SCAMBIA TORI
- PARCHEGGI PUNTUALI PER AUTO / MOTO
- PARCHEGGI PER CAMPER
- PARCHEGGI PER PULLMAN
- SERVIZIO NAVETTE ELETTRICHE
- NOLOGGIO AUTO ELETTRICHE E CAR SHARING
- NOLOGGIO BICICLETTE
- NOLOGGIO CANOE
- IPPOVEE E TURISMO EQUESTRE
- PERCORSI CICLOPEDONALI

## BORGHII, FRAZIONI, CASE SPARSE



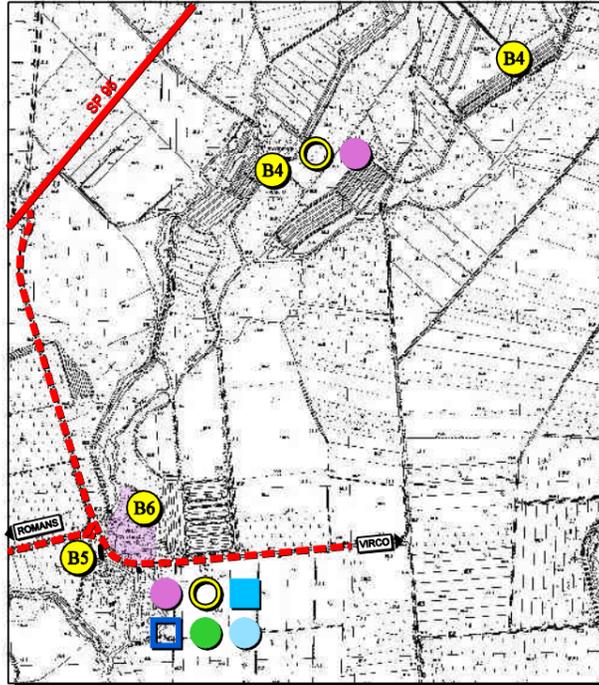
### AZIONI

- PROGETTO DI MANUTENZIONE UNITARIO DEL PATRIMONIO EDILIZIO: SALVAGUARDIA DELL'IDENTITA' STORICA E RIPRISTINO DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE ED ARCHITETTONICHE TRADIZIONALI
- PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA SCENA URBANA: RECUPERO DELLE TECNICHE TRADIZIONALI PER GLI APPARATI DI FINITURA DELLE FACCIATE STORICHE E RIORDINO DELL'ARREDO URBANO MINORE
- PROGETTO DELLE FUNZIONI PER RIVITALIZZARE I NUCLEI STORICI ATTRAVERSO NUOVE ATTIVITA'
- PROGETTO DI SUOLO PER L'ORGANIZZAZIONE E LA PAVIMENTAZIONE DI SPAZI PUBBLICI: IMPLEMENTO DI LUOGHI PER L'AGGREGAZIONE
- VALORIZZAZIONE DELLA VOCAZIONE RESIDENZIALE E COMMERCIALE
- PROGETTO INTEGRATO TRA ZONE PROTETTE, AREE AGRICOLE, AREE A VERDE ATTEZZATE E PATRIMONIO EDILIZIO DIFFUSO

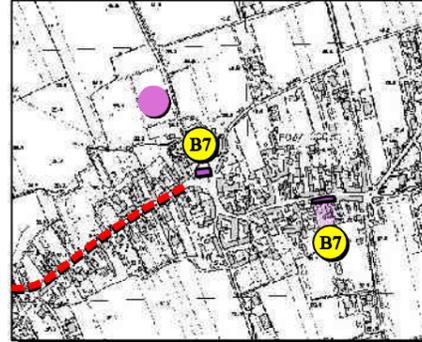
## NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

- B1 - TRASFORMAZIONE DELL'AREA IN PIAZZA CON SERVIZI COMMERCIALI E SPAZI PER ATTIVITA' DI PROMOZIONE DELLA "CITTA' DEL VINO" NELLA FILANDA STORICA
- B2 - AMPLIAMENTO E PROMOZIONE DELL' "ENOTECA"
- B3 - RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, SERVIZI COMMERCIALI E PERCORSI DI COLLEGAMENTO ALLA NUOVA PIAZZA.
- B4 - LOCALITA' STERPO E VIRCO DI BERTIOLO, VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL "MULINO PORDENON" E DELLE AREE DELLE PESCHIERE, PER ATTIVITA' SPORTIVE E LUDICO/CREATIVE
- B5 - LOCALITA' STERPO, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)
- B6 - LOCALITA' STERPO, VALORIZZAZIONE VILLA COLLOREDO - VENER, NELL'AMBITO DI "VILLE APERTE" E PER EVENTI SPECIFICI
- B7 - LOCALITA' POZZECCO, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)
- B8 - CASA EX "PAGURA", RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)

## STERPO

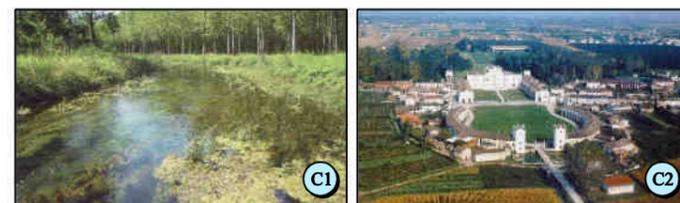
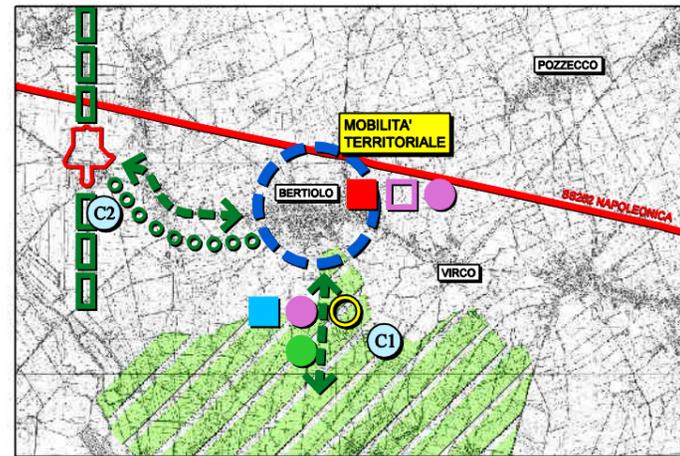


## POZZECCO



## MACROTEMATICHE D'AREA VASTA

- C1 - REALIZZAZIONE DELLA "RETE DELLE RISORGIVE" COLLEGANDO AREE SIC, BIOTOP, AREE PROTETTE, MIGLIORANDO L'ACCESSIBILITA', LA RAGGIUNGIBILITA' E DOTAZIONE DI SERVIZI
- C2 - REALIZZAZIONE DEL SISTEMA "QUALITA' DIFFUSA" CON VILLA MANIN, BERTIOLO, CAMINO AL TAGLIAMENTO, VARMO E L'AREA DELLE RISORGIVE



COLLEGARE VILLA MANIN A BERTIOLO ATTRAVERSO PERCORSO CICLOPEDONALE CAMPESTRE "STRADA LONCA" REALIZZARE UN PONTE PEDONALE