

PIANO DELLE STRATEGIE PER LO SVILUPPO DELL' AREA VASTA MEDIO-FRIULI



Comitato: ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE MEDIO FRIULI
 Capofila: Amministrazione Comunale di Codroipo - Area Urbanistica Edilizia Privata ed Ambiente

Titolo: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE - comune di TALMASSONS

novembre 2011
 Elaborato 25

BORGHI, FRAZIONI, CASE SPARSE



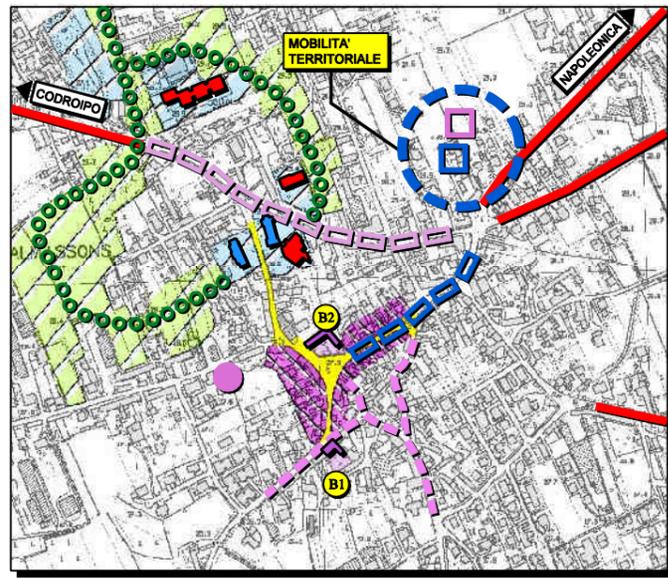
AZIONI

- PROGETTO DI MANUTENZIONE UNITARIO DEL PATRIMONIO EDILIZIO: SALVAGUARDIA DELL'IDENTITA' STORICA E RIPRISTINO DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE ED ARCHITETTONICHE TRADIZIONALI
- PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA SCENA URBANA: RECUPERO DELLE TECNICHE TRADIZIONALI PER GLI APPARATI DI FINESTRA DELLE FACCIATE STORICHE E RIORDINO DELL'ARREDO URBANO MINORE
- PROGETTO DELLE FUNZIONI PER RIVITALIZZARE I NUCLEI STORICI ATTRAVERSO NUOVE ATTIVITA'
- PROGETTO DI SUOLO PER L'ORGANIZZAZIONE E LA PAVIMENTAZIONE DI SPAZI PUBBLICI: IMPLEMENTO DI LUOGHI PER L'AGGREGAZIONE
- VALORIZZAZIONE DELLA VOCAZIONE RESIDENZIALE, COMMERCIALE E TURISTICO / AMBIENTALE
- PROGETTO INTEGRATO TRA ZONE PROTETTE, AREE AGRICOLE, AREE A VERDE ATTREZZATE E PATRIMONIO EDILIZIO DIFFUSO

RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE - comune di TALMASSONS

RIQUALIFICAZIONE SISTEMI INSEDIATIVI

- ### INDICAZIONI GENERALI
- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE, SLARGHI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI AGGREGATIVI
 - PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI ATTREZZATI PUNTANDO SULLA VOCAZIONE COMMERCIALE DEI LUOGHI
 - ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO" DI OGNI SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
 - RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI PROTETTI
 - RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO URBANO
 - PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA
 - EDIFICI PER L'ISTRUZIONE
 - EDIFICI SPECIALISTICI
 - VOLUMI DA RECUPERARE
 - SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI
 - CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO
 - REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTREZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI
- SOGGETTI ATTUATORI
 ▲ PRIVATI ■ PUBBLICO-PRIVATI ● PUBBLICI



RIORGANIZZAZIONE DEGLI AGROSISTEMI



- ### AZIONI
- PROMUOVERE LA DIVERSIFICAZIONE DELLE COLTURE, RISPETTO ALLA COLTURA DI MONOPRODOTTO
 - RIPRISTINO ASSETTO AGROFORESTALE
 - ATTIVAZIONE DELLA FILIERA DELL'AGRICOLTURA ECOCOMPATIBILE (KM ZERO, MERCATINI, PRODOTTI BIO, FILIERA BREVE, RISTORANTI, BCC ...)
 - PROGETTI PILOTA PER LA COLTIVAZIONE E LA LAVORAZIONE DI PIANTE MEDICINALI ED OFFICINALI
 - RICOSTRUZIONE BOSCHI RIPARIALI
 - RECUPERO DEI PERCORSI RURALI PER L'USO AGROFORESTALE E CICLO-PEDONALE
 - DIFFONDERE ED INCENTIVARE LE FATTORIE DIDATTICHE
 - UTILIZZARE LA VEGETAZIONE PER INTERROMPERE LA MONOTONIA DEL PAESAGGIO, CONTRASTARE L'INQUINAMENTO E IL RUMORE, SCHERMARE INSEDIAMENTI PRODUTTIVI O TIPOLOGIE EDILIZIE NON COMPATIBILI CON IL PAESAGGIO RURALE

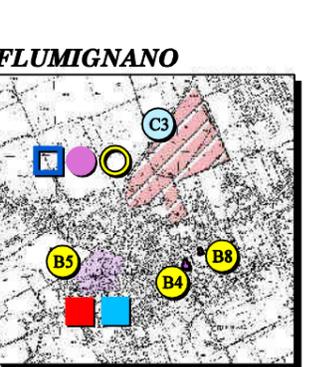
VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO



- ### AZIONI
- INDIVIDUAZIONE DI CORRIDOI ECOLOGICI
 - RECUPERO INFRASTRUTTURE RURALI E VIABILITA' STORICA MINORE
 - RIQUALIFICAZIONE DI ROGGE, CANALI E TORRENTI
 - RIPRISTINO DI FILARI E SIEPI TRADIZIONALI
 - INDIVIDUAZIONE E REALIZZAZIONE DI PUNTI PANORAMICI ATTREZZATI
 - ORGANIZZAZIONE DI SERVIZI, ACCESSI E LUOGHI DI INTRATTENIMENTO ATTORNO O ALL'INTERNO DI AREE DI PREGIO AMBIENTALE, TUTELE
 - ELIMINAZIONE E RESTAURO AMBIENTALE DI FOSSATI ARTIFICIALI, DRENAGGI, ARGINATURE E DISCARICHE DI MATERIALI
 - RECUPERO MURETTI A SECCO PER DEFINIRE LE PROPRIETA'
 - RECUPERO DELLE CAPEZZAGNE, DELLE EDICOLE VOTIVE, ECC.

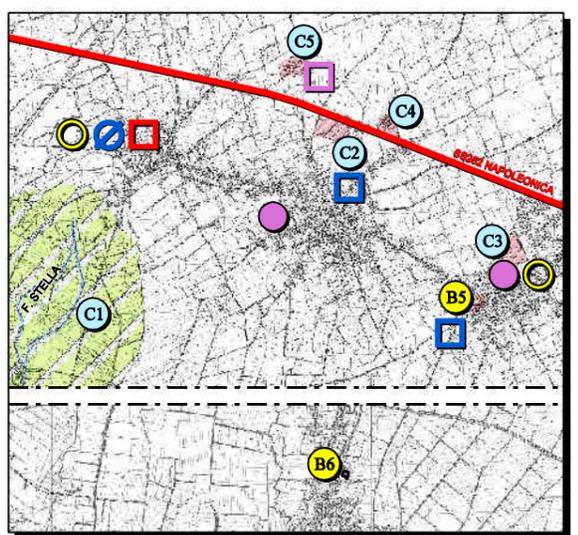
NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

- B1 - EX MUNICIPIO, RECUPERO FUNZIONALE PER CENTRO CULTURALE E RICREATIVO
- ▲ B2 - AREA PARROCCHIALE, PARCO PUBBLICO E SPAZI PER ATTIVITA' AGGREGARIE
- ▲ B3 - LOCALITA' FLAMBRO, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENZE, ECC.) E MUSEALI DI CIVILTA' CONTADINA
- B4 - LOCALITA' FLUMIGNANO - EX SCUOLA ELEMENTARE, CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE E CASA DELLE ASSOCIAZIONI COMUNALI
- ▲ B5 - LOCALITA' FLUMIGNANO - VILLA MARCHESE MANGHILLI, RECUPERO FUNZIONALE PER ATTIVITA' DIDATTICHE / CULTURALI LEGATE ALLA TRADIZIONE PRODUTTIVA MANGHILLI (DISTILLERIA) CON EVENTUALE MUSEO E ATTIVITA' PER MANIFESTAZIONI / EVENTI PERIODICI DEL SISTEMA "VILLE APERTE"
- ▲ B6 - EX FORNACE DI TORSIA, RECUPERO FUNZIONALE PER ATTIVITA' RICETTIVA E CENTRO BENESSERE
- B7 - LOCALITA' FLAMBRO - EX CINEMA, EX BIBLIOTECA, REALIZZAZIONE DI CENTRO CULTURALE DI PRODUZIONE TEATRALE - TEATRALITA' PER BAMBINI
- B8 - EX ASILO - REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER ANZIANI



MACROTEMATICHE D'AREA VASTA

- C1 - RISORGIVE DI VIRCO E FLAMBRO E EX MULINO, VALORIZZAZIONE DEL PARCO E REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' DIDATTICHE / CULTURALI SUL BIOTOPO, TEMATICHE AMBIENTALI UTILIZZANDO SALE ATTREZZATE POLIVALENTI NELL'EX MULINO. CENTRO CONGRESSI / CONVEGNI CON ANNESSA FORESTERIA PESCHIERE DA CONVERTIRE IN ATTIVITA' LUDICO / SPORTIVE
- ▲ C2 - BENESSERE E CURA DEL CORPO: PROMUOVERE LA REALIZZAZIONE DI CENTRI BENESSERE / RELAX CON ATTIVITA' RICETTIVE E SPORTIVE PER FAVORIRE LA PERMANENZA SUL TERRITORIO E PROMUOVERE UN TURISMO AMBIENTALE
- ▲ C3 - PROMOZIONE DELL'ATTIVITA' IPPICA PER FACILITARE LA CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEI SUOI PRODOTTI, SISTEMA A RETE DI MANEGGI E ATTIVITA' SPORTIVE
- ▲ C4 - LABORATORIO SU ENERGIE RINNOVABILI E SU FILIERA CORTA
- C5 - FESTA MOTOCROSS, MIGLIORARE LA DOTAZIONE DI ATTREZZATURE E SERVIZI, PROMUOVERE L'ATTIVITA' SPORTIVA IMPLEMENTANDO LE MANIFESTAZIONI E CREANDO UNA SCUOLA DI MOTOCROSS



▲ C6 - LOCALITA' FLAMBRO - VILLA SAVORGNAN, REALIZZAZIONE PROGETTO "VILLE APERTE" CON RECUPERO FUNZIONALE PER OSPITALITA' / BENESSERE