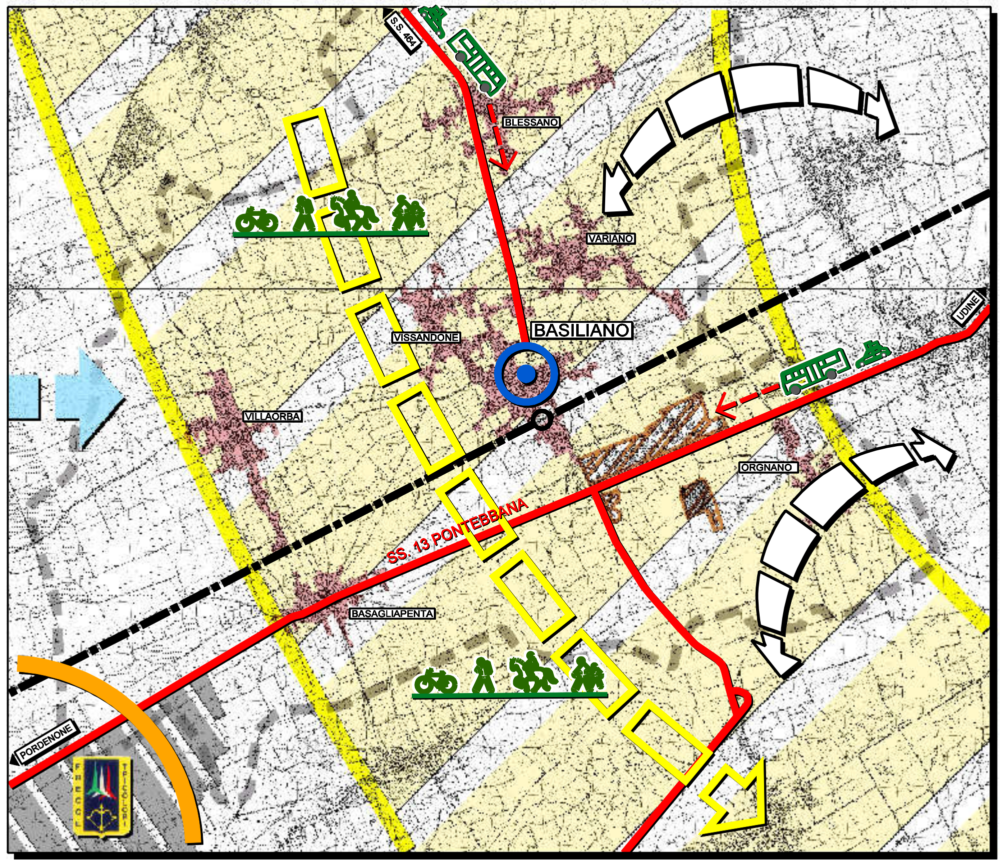
MEDIO FRIULI

PIANO STRATEGICO MEDIO FRIULI (TERZA FASE)

SCHEDE - PROGETTO 16

BASILIANO: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE

STRATEGIE DEL TERRITORIO



ANALISI STATO ATTUALE

- PERIMETRAZIONE TERRITORIO COMUNALE
- FERROVIA
- VIABILITA' PRIMARIA
- VIABILITA' PROGRAMMATA
- POLARITA' AMBIENTALE PRIMARIA
- SIC
- SIC ED AREE DELLE RISORGIVE
- BIOTOPO DI VIRCO E FLAMBRO
- VIGNETO
- AREA DI INTERESSE AGRICOLO - PAESAGGISTICO
- CENTRI URBANI
- CAPOLUOGO
- POLARITA' ESISTENTE
- VILLE STORICHE
- MULINI
- AREE ARTIGIANALI - COMMERCIALI
- EX AREE MILITARI / EX CAVE
- PUNTI CRITICI DELLA MOBILITA'
- ELEVATA CRITICITA'
- ASSENZA DI RELAZIONI

AZIONI PROPOSTE

- PORTA DI ACCESSO ALL'AREA DEL MEDIO FRIULI
- RELAZIONI FUNZIONALI DA ATTIVARE
- ACCORDO DI PROGRAMMA TRA POLARITA'
- SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI ALLA PERSONA ED AL TERRITORIO
- SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER MANIFESTAZIONI, SPETTACOLI E GRANDI EVENTI
- SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER LO SPORT, TEMPO LIBERO CULTURA E CURA DEL CORPO
- SISTEMA DI RELAZIONI TRA REALTA' DEL MEDIO FRIULI
- SISTEMA DI RELAZIONI CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO FRIULI
- SISTEMA INTEGRATO TRA POLARITA' E SERVIZI
- RELAZIONI TRA AREE ATTRATTIVE E SISTEMI URBANI
- VIABILITA' DI PROGETTO
- PERCORSI ATTREZZATI
- IMPLEMENTO DEI PERCORSI E DELLE FUNZIONI
- NUOVI FLUSSI DEL TURISMO ESCURSIONISTA
- POLARITA' DA INDIVIDUARE
- CENTRO INFORMATIVO D'AREA VASTA (SHOW ROOM)
- ATTREZZATURE PER IL RELAX E ZONE PIC NIC
- PUNTI RISTORO
- NOLEGGIO BICI / MOTO E MANEGGI
- CAMPO DA GOLF ED AVIOPISTA

INDICAZIONI GENERALI

- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE, SLARGHI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI AGGREGATIVI
- PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI ATTREZZATI PUNTANDO SULLA VOCAZIONE COMMERCIALE DEI LUOGHI
- ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO" DI OGNI SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
- RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI PROTETTI
- RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO URBANO
- PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA
- EDIFICI PER L'ISTRUZIONE — EDIFICI SPECIALISTICI — VOLUMI DA RECUPERARE
- SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI
- CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO
- REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTREZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI

SOGGETTI ATTUATORI

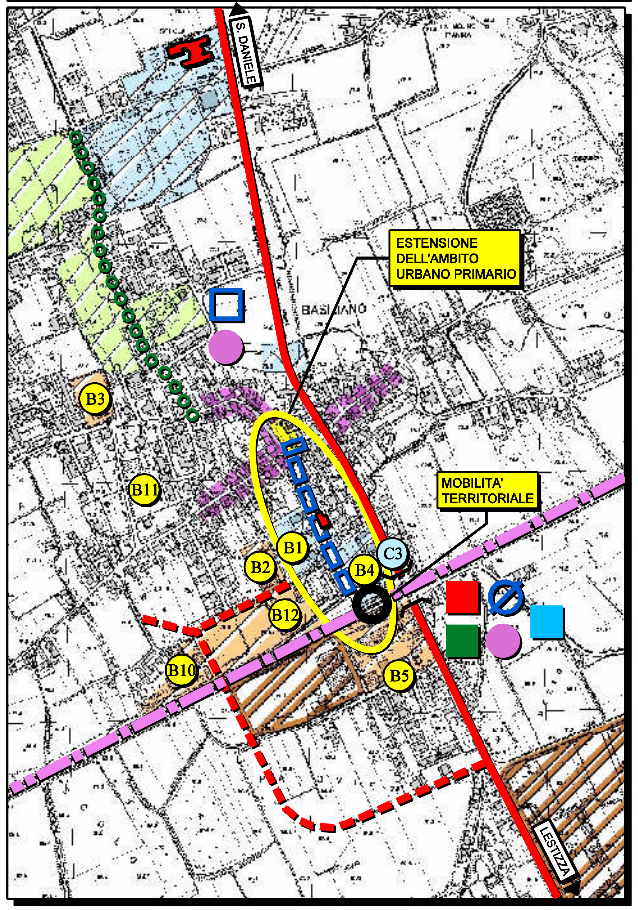
▲ PRIVATI ■ PUBBLICO-PRIVATI ● PUBBLICI

INDICAZIONI SPECIFICHE

NUOVE POLARITA' E FUNZIONI

- (B) SERVIZI TERRITORIALI
- (C) SERVIZI D'AREA VASTA
- SERVIZI PER LA SOSTA
  - SERVIZI IGIENICI
  - PUNTI RISTORO
  - ZONA PIC NIC
  - CARTELLONISTICA DI ORIENTAMENTO
  - INFORMAZIONI PER METE VICINE
  - PRENOTAZIONE PERNOTTAMENTI
  - ESPOSIZIONE PRODOTTI TIPICI
- PUNTO DI PARTENZA E ARRIVO MONGOLFIERE
- AVIOPISTE ESISTENTI
- AVIOPISTE DI PROGETTO
- PARCHEGGI SCAMBIATORI
- PARCHEGGI PUNTUALI PER AUTO / MOTO
- PARCHEGGI PER CAMPER
- PARCHEGGI PER PULLMAN
- SERVIZIO NAVETTE ELETTRICHE
- NOLEGGIO AUTO ELETTRICHE E CAR SHARING
- NOLEGGIO BICICLETTE
- NOLEGGIO CANOE
- IPPOVIE E TURISMO EQUESTRE
- PERCORSI CICLOPEDONALI

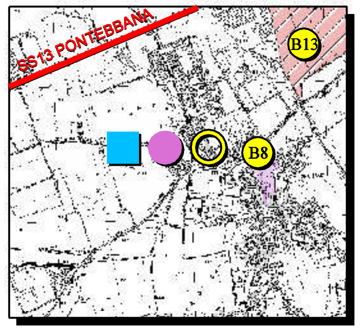
RIQUALIFICAZIONE DEI SISTEMI INSEDIATIVI



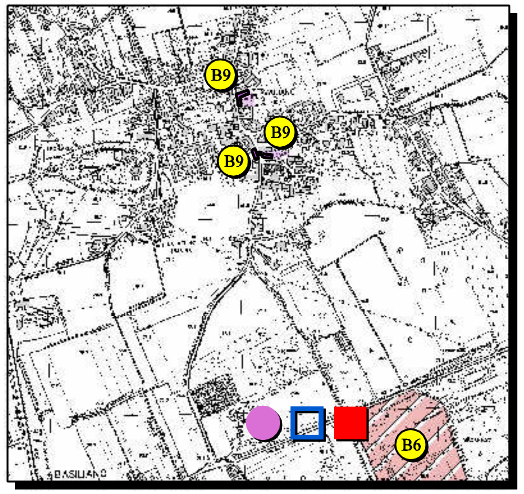
NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

- ■ B1 - TRASFORMAZIONE DELL'AREA PER ATTIVITA' CULTURALI, LUDICO-RICREATIVE E VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- ■ B2 - AMPLIAMENTO DEGLI SPAZI PUBBLICI PER ATTIVITA' DI "MERCATI" A CADENZA PERIODICA, NUOVI SPAZI DI AGGREGAZIONE, EVENTUALE RESIDENZA CONVENZIONATA
- ■ B3 - VOCAZIONE RESIDENZIALE CON ATTIVITA' COMMERCIALI E DI SERVIZIO A PIANO TERRA
- ▲ B4 - PUNTO LOGISTICO DELLA MOBILITA' D'AREA VASTA: NOLEGGIO BICI, CAR SHARING, NAVETTE ELETTRICHE, AUTOBUS (VALORIZZAZIONE FERMATA FF.S)
- ■ B5 - TRASFORMAZIONE DELL'AREA EX CASERMA A DESTINAZIONE ARTIGIANALE / RESIDENZIALE E SERVIZI
  REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO PEDONALE DIRETTO CON LA STAZIONE
- ▲ B6 - LOCALITA' VARIANO - EX CAVA, REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE LUDICO/SPORTIVE ALL'APERTO (CICLOCROSS, SKATEBOARD, PATTINAGGIO, GO KART, ECC.)
- ■ B7 - LOCALITA' BASAGLIAPENTA - EX ASILO, REALIZZAZIONE DI SALE ESPOSITIVE PER I PRODUTTORI LOCALI (SHOW ROOM PRODOTTI TIPICI) E CENTRO DIDATTICO PER L' ALIMENTAZIONE
- ■ B8 - LOCALITA' ORGNANO - VILLA COLOMBO, RECUPERO FUNZIONALE DEI MANUFATTI E DEL PARCO PER "MANIFESTAZIONI"/EVENTI PERIODICI
- ▲ B9 - LOCALITA' VARIANO, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)
- ▲ B10 - DELOCALIZZAZIONE MACELLO COMUNALE PER REALIZZARE RESIDENZA E SERVIZI
- ▲ B11 - DELOCALIZZAZIONE ALLEVAMENTO PER REALIZZARE RESIDENZA E SERVIZI
- ▲ B12 - TRASFORMAZIONE DELL'AREA IN RESIDENZA E SERVIZI
- ▲ B13 - NUOVO INSEDIAMENTO RESIDENZIALE DI QUALITA, SERVIZI PER LO SPORT E TEMPO LIBERO

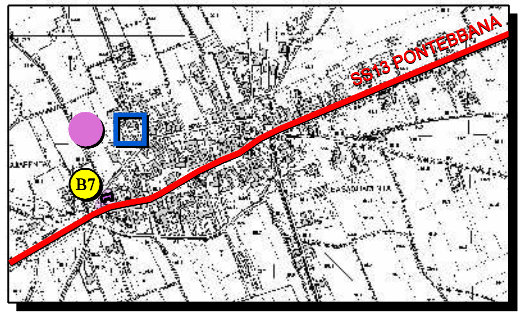
ORGNANO



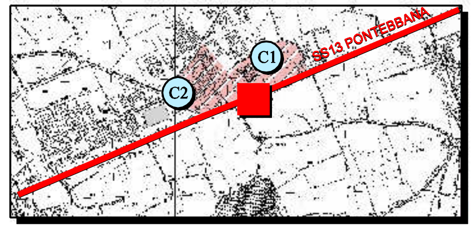
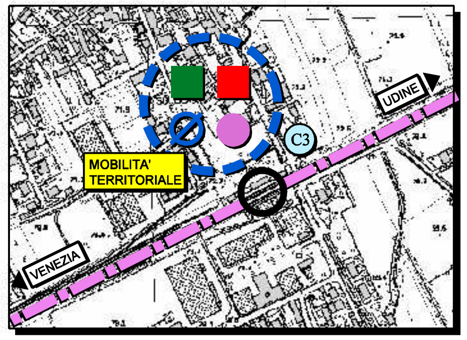
VARIANO



BASAGLIAPENTA



MACROTEMATICHE D'AREA VASTA

- ▲ C1 - AREA ARTIGIANALE - EX FUSA - CENTRO SERVIZI, COMMERCIALE, ALBERGHIERO
- ■ C2 - REALIZZAZIONE DI NUOVA STRUTTURA CONSORTILE PER LA LAVORAZIONE, CONSERVAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI DEL MEDIO FRIULI
- ■ C3 - STAZIONE FFS, POLARITA' DELLA MOBILITA' D'AREA VASTA. IMPLEMENTARE I SERVIZI PER IL COLLEGAMENTO AL TERRITORIO

AREA ARTIGIANALE