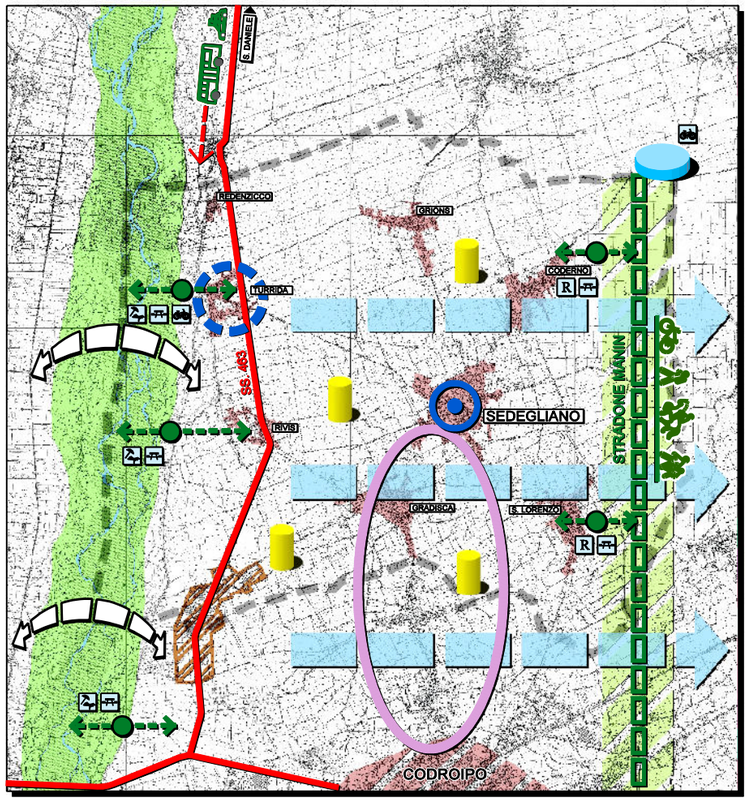
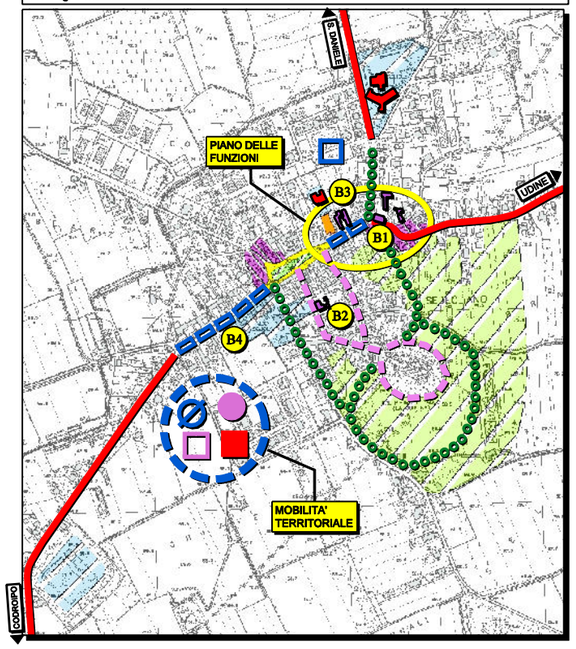
SEDEGLIANO: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE

STRATEGIE DEL TERRITORIO



RIQUALIFICAZIONE DEI SISTEMI INSEDIATIVI

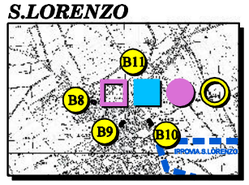


EFFETTO BORGO DA VALORIZZARE

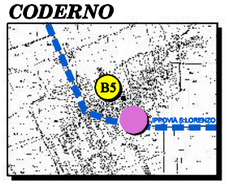
NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

- ▲ B1 - CASA BATTISTON, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)
- ■ B2 - EX LATTERIA, RECUPERO FUNZIONALE PER ATTIVITA' CULTURALI, DIDATTICHE (SALE POLIVALENTI ATTREZZATE) CENTRO OSPITALITA' TURISTICA
- ▲ B3 - EDIFICI IN LINEA CON CORTE, RECUPERO FUNZIONALE DELLA CORTE E DEI PIANI TERRA PER ATTIVITA' DI MERCATI DEI PRODOTTI LOCALI (FILIERA "KM 0") E RESIDENZA CONVENZIONATA.
- ▲ B4 - CASA RINALDI, RECUPERO FUNZIONALE CENTRO DIURNO PER ANZIANI
- ▲ B5 - LOCALITA' CODERNO, RECUPERO FUNZIONALE PER ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE) MIRATE ALLA VALORIZZAZIONE DEI BORGHI E PROMOZIONE DEL TERRITORIO - COLLEGAMENTO ALL'AREA DA STRADONE MANIN
- ■ B6 - LOCALITA' TURRIDA - EX SCUOLA ELEMENTARE, CENTRO INFORMAZIONI E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DEL MEDIO FRIULI (PORTA DI ACCESSO NORD ALL'AREA)
- ■ B7 - LOCALITA' RIVIS, EDIFICIO PER ATTIVITA' RICETTIVA E DI PROMOZIONE DELLE ATTIVITA' SUL FIUME TAGLIAMENTO
- ▲ B8 - LOCALITA' S.LORENZO - EX SCUOLA ELEMENTARE, CENTRO INFORMAZIONE E PROMOZIONE DEL TERRITORIO (COLLEGAMENTO ALL'AREA DA STRADONE MANIN), ATTIVITA' DI ASSISTENZA E NOLEGGIO BICI, LOCANDA
- ▲ B9 - LOCALITA' S.LORENZO, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENCE, ECC.)
- ▲ B10 - LOCALITA' S.LORENZO, RECUPERO FUNZIONALE PER CENTRO CONVEGNI
- ▲ B11 - LOCALITA' S.LORENZO, IMPIANTO ECORICREATIVO E IPPOTURISTICO

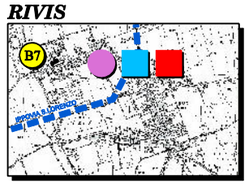
S.LORENZO



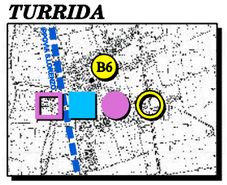
CODERNO



RIVIS

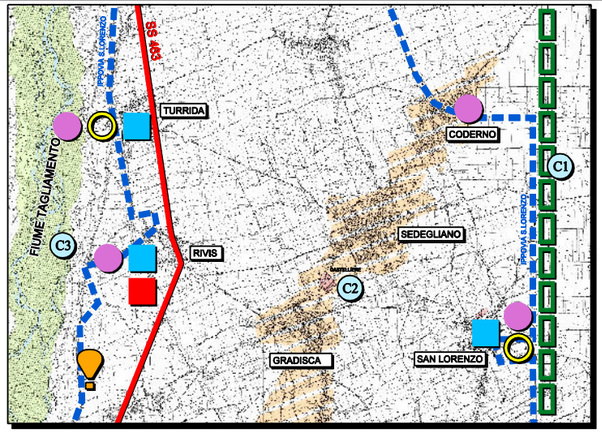


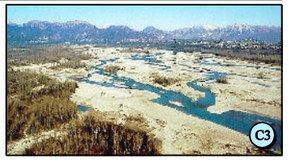
TURRIDA



MACROTEMATICHE D'AREA VASTA

- ■ C1 - STRADONE MANIN, PROGETTO DI "ASSE TERRITORIALE ATTREZZATO"
- ■ C2 - MESSA IN RETE DEI SITI ARCHEOLOGICI DEL MEDIO FRIULI PER ATTIVITA' DIDATTICHE E SCIENTIFICHE
- ● C3 - FIUME TAGLIAMENTO, REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO NATURA ATTREZZATO, "AUTOSTRADA VERDE" DI COLLEGAMENTO NORD - SUD DELL'AREA ACCORDI DI PROGRAMMA CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO FRIULI





INDICAZIONI GENERALI

- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE, SLARGHI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI AGGREGATIVI
- PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI ATTREZZATI FUNTANDO SULLA VOCAZIONE COMMERCIALE DEI LUOGHI
- ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO" DI OGNI SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
- RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI PROTETTI
- RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO URBANO
- PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA
- ■ EDIFICI PER L'ISTRUZIONE ■ EDIFICI SPECIALISTICI ■ VOLUMI DA RECUPERARE

- SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI
- CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO
- REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTREZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI

SOGGETTI ATTUATORI

▲ PRIVATI ■ PUBBLICO-PRIVATI ● PUBBLICI

INDICAZIONI SPECIFICHE

NUOVE POLARITA' E FUNZIONI
- (B) SERVIZI TERRITORIALI
- (C) SERVIZI D'AREA VASTA

- SERVIZI PER LA SOSTA
- SERVIZI RICREATIVI
- PUNTI RISTORO
- ZONA PIC NIC
- CARTELLONISTICA DI ORIENTAMENTO
- INFORMAZIONE PER METE VICINE
- PRESENTAZIONE PRODOTTI/MERCATI
- ESPOSIZIONE PRODOTTI TIPICI
- PUNTO DI PARTENZA E ARRIVO MONGOLFIERE
- AVIOPISTE ESISTENTI
- AVIOPISTE DI PROGETTO
- PARCHEGGI SCAMBIATORI
- PARCHEGGI PUNTUALI PER AUTO / MOTO
- PARCHEGGI PER CAMPER
- PARCHEGGI PER PULLMAN
- SERVIZIO NAVETTE ELETTRICHE
- NOLEGGIO AUTO ELETTRICHE E CAR SHARING
- NOLEGGIO BICICLETTE
- NOLEGGIO CANOE
- IPPOVIE E TURISMO EQUESTRE
- PERCORSI CICLOPEDONALI