Provincia di Udine

# PIANO DELLE STRATEGIE
PER LO SVILUPPO DELL' AREA VASTA
## MEDIO FRIULI

Committente: ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE MEDIO FRIULI
Capofila: Amministrazione Comunale di Codroipo - Area Urbanistica Edilizia Privata ed Ambiente

Titolo: GRANDI TRASFORMAZIONI E POLARITA' DI ECCELLENZA - MODELLO DI SVILUPPO SOSTENIBILE D'AREA VASTA


Studio AGORÀ Massimo Cassiari
MONICA CAIROLI Dott. Forestale
MPCD STUDIO Stefano Fabbiano, Giuseppe D'orsi, Consulenze


novembre 2011


Capogruppo: Arch. Massimo Cassiari
Responsabili di progetto: Giulia Bianchi, Jacopo di Cotronico
Collaboratori: Silvia Albano, Daniela Cagnoletti, Davide Corbelli, Paolo Molteni


ELABORATO 12

# GRANDI TRASFORMAZIONI E POLARITA' DI ECCELLENZA - MODELLO DI SVILUPPO SOSTENIBILE D'AREA VASTA

## GRANDI TRASFORMAZIONI

### BASILIANO

- C1 - AREA ARTIGIANALE - EX FURA - CENTRO SERVIZI, COMMERCIALE ALBERGHIERO
- C2 - REALIZZAZIONE DI NUOVA STRUTTURA CONSORZIALE PER LA LAVORAZIONE, CONSERVAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI DEL MEDIO FRIULI
- C3 - STAZIONE PER POLARITA' DELLA MOBILITA' D'AREA VASTA. IMPLEMENTARE I SERVIZI PER IL COLLEGAMENTO AL TERRITORIO

### BERTIOLO

- C1 - REALIZZAZIONE DELLA "RETE DELLE RISORGIVE" COLLEGANDO AREE SIC, BIOTOPI, AREE PROTETTE, MANUFATTI, CENTRI STUDI, SCUOLE DEL COSTO, ENOTECA ENOGASTRONOMICA E DOTAZIONE DI SERVIZI
- C2 - REALIZZAZIONE DEL SISTEMA "QUALITA' DIFFUSA" CON VILLA MANIN, BERTIOLO, CAMINO AL TAGLIAMENTO, VARMO E LUNGA DELLE RISORGIVE

### CAMINO AL TAGLIAMENTO

- C1 - LOCALITA' OSBEZZO - VILLA COLLOREDO, RECUPERO FUNZIONALE DEI MANUFATTI E DEL PARCO PER SCUOLA ALBERGHIERA, CENTRO STUDI, SCUOLA DEL GUSTO, ENOTECA INTERNAZIONALE, MANIFESTAZIONI, EVENTI
- C2 - FIUME TAGLIAMENTO, REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO NATURA ATTREZZATO, "AUTOSTRADA VERDE" DI COLLEGAMENTO NORD - SUD DELL'AREA ACCORDI DI PROGRAMMA CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO FRIULI
- C3 - RECUPERO FUNZIONALE "EX MUNICIPIO"ED EDIFICI ADIACENTI PER SEDE CENTRO VISITATORI FIUME TAGLIAMENTO, MUSEO DEL FIUME, CENTRO STUDI E PROMOZIONE ATTIVITA' TURISTICHE.

### CASTIONS DI STRADA

- C1 - C2 - C3 - C4 - SISTEMA INTEGRATO PER REALIZZARE CENTRO EUROPEO DELLO SPORT SULL'ACQUA, CON SERVIZI, ED AREE ATTREZZATE PER MANIFESTAZIONI ED EVENTI.
- C5 - SHOW ROOM DEL TERRITORIO, PESCA SPORTIVA, PRODOTTI TIPICI
- C6 - EX CAVA (SCAVAG) ALL'INTERNO DELL'AREA SIC BOSCO BOSCAT, PROGETTO PER LA FRUIBILITA' DEL SITO CON PERCORSI, AREE ATTREZZATE, SEGNALETICA DIDATTICA E RETE CON GLI ALTRI SIC.

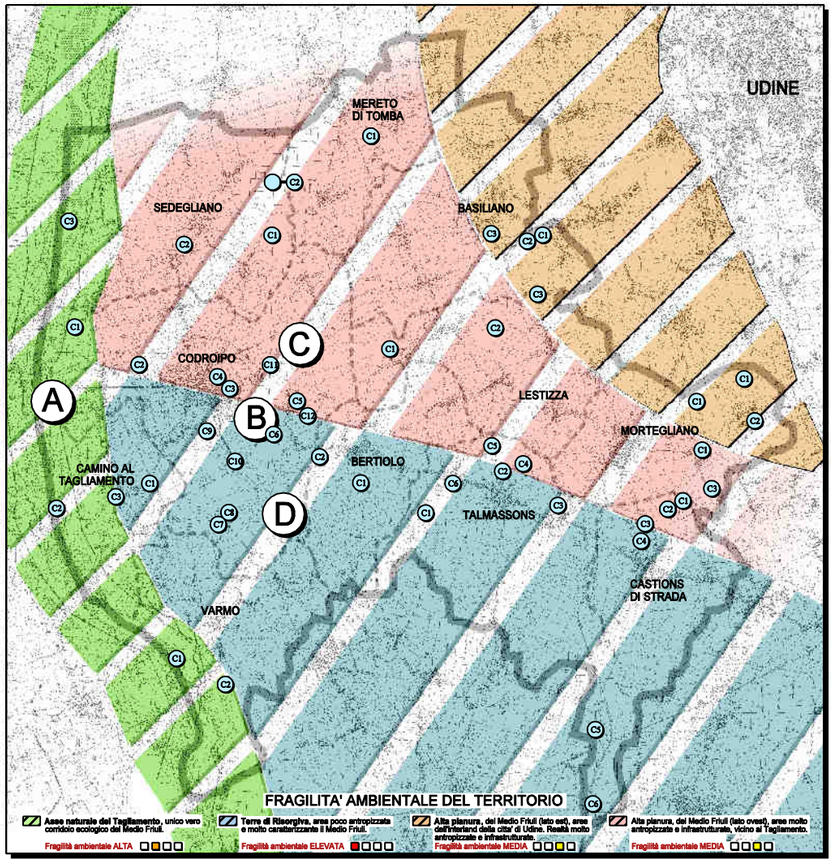
### CODROIPO

- C1 - EX FOLVIERA "CASE MATTEGAVA", TRASFORMAZIONE DELLE AREE IN
  - A) - CENTRO SPORTIVO SERGENTE SIC, FIUME TAGLIAMENTO CON AREE CONCENTRAZIONE DI INFANTI E VOLANI A SERVIZIO DEL CENTRO (ATTIVITA' RICETTIVE, GESTIONALI, SCC - CHE FORNINO SOSTEGNO I COSTI DI BONIFICA DELL'AREA
  - B) - AMPLIAMENTO DELLA POLITICA DI DOTAZIONE DI SERVIZI ALLA PERSONA IN SINERGIA INTEGRATIVA MELANDIA DELLA FOLVIERA, (CHE FORNINO SOSTEGNO I COSTI DI BONIFICA DELL'AREA) RECUPERO DELL'AREA DELLA CAVA PER ATTIVITA' LUDICOPRIVITIVE A CARATTERE LOCALE
- C2 - EX FABBRICA MOMBONI,
  - A) - TRASFORMAZIONE DELL'AREA IN ATTIVITA' COMMERCIALI PRESSO LA PERIFERIA DEL TERRITORIO E DEI PRODOTTI LOCALI ED EMIGRAZIA SCONFINEBILE
  - B) - AMPLIAMENTO DELLA POLITICA DI DOTAZIONE DI SERVIZI ALLA PERSONA IN SINERGIA ALTERNATIVA VILLANIA
- C3 - EX CASERMA RECUPERO FUNZIONALE DI ALTRI EDIFICI DEL CENTRO STORICO TRADIZIONALE, SPAZI DI AGGREGAZIONE, SERVIZI, SINERGIA (ANCHE CONFINEBILE)
- C4 - EX ESSICCATOIO TABACCHI, RECUPERO FUNZIONALE DEL TABACCHI, SEDE DI ATTIVITA' ARTIGIANALE ED ARTISTICA, DOTAZIONE DI SERVIZI PER L'OSPITALITA', CENTRO SEMINARIALE
- C5 - LOCALITA' SVOLTO - VILLA SCHIESA, ACCESSO CONTROLLATO, CENTRO SEMINARIA, SHOW ROOM DEL TERRITORIO
- C6 - LOCALITA' BARBARANO - VILLA MANIN, SOLLEVAMENTO PIAZZA, SCHIO, ATTIVITA' ARTISTICHE DI NUOVA VISUTTUSA RICETTIVA, ATTIVITA' SPORTIVE, PROGETTO DI GESTIONE PER REALIZZARE POLARITA' ATTRATTIVA INTERNAZIONALE. PROTOCOLLO D'INTESA, SINERGIE, VILLA MANIN, TALMASSONS, AQUILEIA
- C7 - LOCALITA' SAMARTINO, AMPLIAMENTO RISTAURO BARCHESSA VILLA ERCHIE, MUSEO DELLE CARROZZE
- C8 - LOCALITA' SAMARTINO, RECUPERO FUNZIONALE BARCHESSA "EST" DI VILLA ERCHIE PER ENOTECA MEDIO FRIULI E OSTELLO
- C9 - PARCO DELLE RISORGIVE, RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO CON MAGGIORE DOTAZIONE DI ATTREZZATURE E SERVIZI SISTEMA INTEGRATO CON "STRADONE MANIN" SU IL POLO SURGENO DELLO SPORT
- C10 - SISTEMA DEI MULINI, UTILIZZO DEI MULINI LUNGO LA ROGGIA SAN GIORGIO E LE RISORGIVE PER ATTIVITA' DI VIATURE ECOLOGICHE, ATTIVITA' DIDATTICHE, PROMOZIONE DEI PRODOTTI TIPICI LOCALI
- C11 - STRADONE MANIN, PROGETTO DI "ASSE TERRITORIALE ATTREZZATO" VALUTANDO CON PRIVATI POSSIBILITA' DI RIPRISTINO TRATTO MISERTO - S. DANIELE
- C12 - EX PORTE DI ROVEDA, MUSEO DELLE FRECCE TRICOLORI E CENTRO ATTIVITA' RICREATIVE

### LESTIZZA

- C1 - LOCALITA' VILLA CACCIA RICHIESTA DI APERTURA SECONDO ACCESSO ALLA BASE DELLE FRECCE TRICOLORI, REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA LIMITROFA PER RICETTIVITA' DURANTE LE MANIFESTAZIONI DELLA BASE.
- C2 - CASTELLIERE, REALIZZAZIONE DI UNA "RETE" CON GLI ALTRI COMUNI PER DIVULGAZIONE/DIDATTICA DELLE ATTIVITA' ARCHEOLOGICHE
- C3 - AREA ARTIGIANALE "NORD", ATTREZZATURE PER SERVIZI DEDICATI A GRANDI EVENTI, SPETTACOLI, MANIFESTAZIONI SPORTIVE, RADUNI.

## AMBITI DI INTERVENTO E SERVIZI D'AREA VASTA




## POLARITA' E TEMATICHE DI ECCELLENZA

## GRANDI TRASFORMAZIONI

### MERETO DI TOMBA

- C1 - MISSIA DI RETE DEI SITI ARCHEOLOGICI DEL MEDIO FRIULI PER ATTIVITA' DIDATTICHE E SCIENTIFICHE. REALIZZAZIONE DI "LOCALITA' CASTELLIERE, DI MUSEO VIRTUALE DEL PATRIMONIO ARCHEOLOGICO DEL MEDIO FRIULI
- C2 - STRADONE MANIN, PROGETTO DI "ASSE TERRITORIALE ATTREZZATO" VALUTANDO CON PRIVATI POSSIBILITA' DI RIPRISTINO TRATTO MISERTO - S. DANIELE

### MORTEGLIANO

- C1 - AVIOPISTE,
  - A) IMPLEMENTAZIONE DELLA LORO ATTIVITA' CON MIGLIORAMENTO DELLE ATTREZZATURE, DEI SERVIZI ANCHE ATTRAVERSO LA RICERCA DI ATTIVITA' E SPONSORIZZAZIONI, DEI SERVIZI E DEI SERVIZI DEL TERRITORIO, SITO A CARATTERE NAZIONALE PER APPARENTARSI CON VOLO A TURISMO DI MONOCLIPERA
  - B) RECUPERO DELLE AVIOPISTE CON REALIZZAZIONE DI PISTA DI SKATEBOARD E PATTINAGGIO RUSCHEGGIO EAST.
  - C) AVIOPISTA LAVARIANO, REALIZZAZIONE IN AUTODROMO CON MANIFESTAZIONE PERIODICHE
- C2 - PROMOZIONE DELL'ATTIVITA' EFFICA PER FACILITARE LA CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEI SUOI PRODOTTI, ESTENDA A RETE DI MANIFESTAZIONI, ATTIVITA' RICETTIVE E TEMPO LIBERO
- C3 - REALIZZAZIONE DI CAMPO DA GOLF DI LIVELLO INTERNAZIONALE

### SEDEGLIANO

- C1 - STRADONE MANIN, PROGETTO DI "ASSE TERRITORIALE ATTREZZATO"
- C2 - MISSIA DI RETE DEI SITI ARCHEOLOGICI DEL MEDIO FRIULI PER ATTIVITA' DIDATTICHE E SCIENTIFICHE
- C3 - FIUME TAGLIAMENTO, REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO NATURA ATTREZZATO, "AUTOSTRADA VERDE" DI COLLEGAMENTO NORD - SUD DELL'AREA ACCORDI DI PROGRAMMA CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO FRIULI

### TALMASSONS

- C1 - RISORGIVE DI VIRCO E PLAMIRO E EX MULINO, VALORIZZAZIONE DEL PARCO E REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' DIDATTICHE / CULTURALI EXL ATTRAVERSO ATTRAZZATURE ATTRAVERSANO PARCO ATTRAVERSO PERCORSI PEDONALI, MULINO, CENTRO CONGRESSI / CONVEGNI CON ANDREA PORDENONE, PESCHERIA DA CONVERTIRE IN ATTIVITA' LUDICO / SPORTIVE
- C2 - RISORGIVE E CURA DEL CORPO, PROMUOVERE LA REALIZZAZIONE DI CENTRI BENESSERE / SPAS CON ATTIVITA' RICETTIVE E SPORTIVE PER FAVORIRE LA PERMANENZA DEI TURISTI E PROMUOVERE UN TURISMO AMBIENTALE
- C3 - PROMOZIONE DELL'ATTIVITA' EFFICA PER FACILITARE LA CONOSCENZA DEL TERRITORIO E DEI SUOI PRODOTTI, ESTENDA A RETE DI MANIFESTAZIONI E ATTIVITA' SPORTIVE
- C4 - LABORATORIO SU ENERGIE RINNOVABILI E SU FILIERA COEXA
- C5 - PISTA MOTOCROSS, MOGLIANO ED LA DOTAZIONE DI ATTRAZZATURE E SERVIZI, PROMUOVERE L'ATTIVITA' SPORTIVA RAPPRESENTANDO LE MANIFESTAZIONE E CREANDO UNA SCUOLA DI MOTOCROSS
- C6 - LOCALITA' VILLANISSO - VILLA SAVORGNAN, RIQUALIFICARE PROGETTO "VILLE A RISETE" CON RECUPERO FUNZIONALE PER ORSTALTIA' / SPOSERSEE

### VARMO

- C1 - FIUME TAGLIAMENTO, REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO NATURA ATTREZZATO, "AUTOSTRADA VERDE" DI COLLEGAMENTO NORD - SUD DELL'AREA. ACCORDI DI PROGRAMMA CON REALTA' ESTERNE AL MEDIO FRIULI PER ATTIVITA' LA VOCAZIONE TURISTICA DEI LUOGHI
- C2 - LOCALITA' MAGREDO - CASSINOVE, RECUPERO FUNZIONALE PER LABORATORIO - CENTRO STUDI "RURALITA' DEL MEDIO FRIULI", SALE CONVEGNI, AULE PER CORSI DI FORMAZIONE, ATTIVITA' RICETTIVE E RISTORAZIONE

## GRANDI ATTRATTORI

ESISTENTI

- VILLA MANIN
- FRECCE TRICOLORI

## SISTEMA DI POLARITA' ATTRATTIVE

DI PROGETTO

**AMBIENTE - PAESAGGIO**

- CENTRO VISITATORI "FIUME TAGLIAMENTO"
  - MUSEO FIUME TAGLIAMENTO
  - PERCORSO ATTREZZATO "AUTOSTRADA VERDE" PARCO FIUME TAGLIAMENTO
- CENTRO STUDI "RURALITA' DEL MEDIO FRIULI"
- CENTRO SEMENTI AUTOCTONE / ORTO BOTANICO MEDIO FRIULI

**CULTURA - ARTE - SPETTACOLO**

- RILANCIO INTERNAZIONALE DI VILLA MANIN (ACCORDO DI PROGRAMMA CON PALMANOVA - AQUILEIA)
  - MUSEO ARTE CONTEMPORANEA
  - LABORATORIO EUROPERO ARTI VISIVE
  - CENTRO STUDI ARTI VISIVE
  - ATELIER / OSPITALITA' PER GIOVANI ARTISTI EMERGENTI
  - AREE ATTREZZATE PER GRANDI EVENTI / MANIFESTAZIONI
  - SCUOLA DI DESIGN INDUSTRIALE
  - CENTRO STUDI RICICLAGGIO CREATIVO

**SPORT E SERVIZI D'AREA VASTA**

- PROGETTO INTEGRATO "FRECCE TRICOLORI - TERRITORIO MEDIO FRIULI" (PROTOCOLLO D'INTESA PER INCREMENTARE LE FUNZIONI ATTRATTIVE D'AREA VASTA)
  - MUSEO FRECCE TRICOLORI
  - SCUOLA DI VOLO
  - SCUOLA DI PARACADUTISMO
  - AVIOPISTE
  - STAZIONI PER MONGOLFIERA
  - AREE ATTREZZATE PER GRANDI EVENTI / MANIFESTAZIONI
- CENTRO SPORTIVO EUROPEO "TAGLIAMENTO"
  - CITTADELLA DELLO SPORT SULL'ACQUA
  - AUTODROMO MEDIO FRIULI
  - PISTA DI MOTOCROSS
  - SCUOLA DI MOTOCROSS
- CAMPO DA GOLF INTERNAZIONALE
- CITTADELLA "ANTISTRESS"