

RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE - comune di **BASILIANO**

PIANO DELLE STRATEGIE PER LO SVILUPPO DELL' AREA VASTA MEDIO-FRIULI

FASE CONCLUSIVA

BASILIANO
BERTIOL
CAMINO AL T.
CASTONS DI S.
CODROPO
LESTIZZA
MERETO DI T.
MORTEGLIANO
SEDEGLIANO
TALMASSONS
VARMO

Consorzio: ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE MEDIO FRIULI
Capofila: Amministrazione Comunale di Codroipo - Area Urbanistica Edilizia Privata ed Ambiente

Titolo: RIORDINO URBANO E COMPETITIVITA' TERRITORIALE - comune di **BASILIANO**

novembre 2011

ELABORATO 15

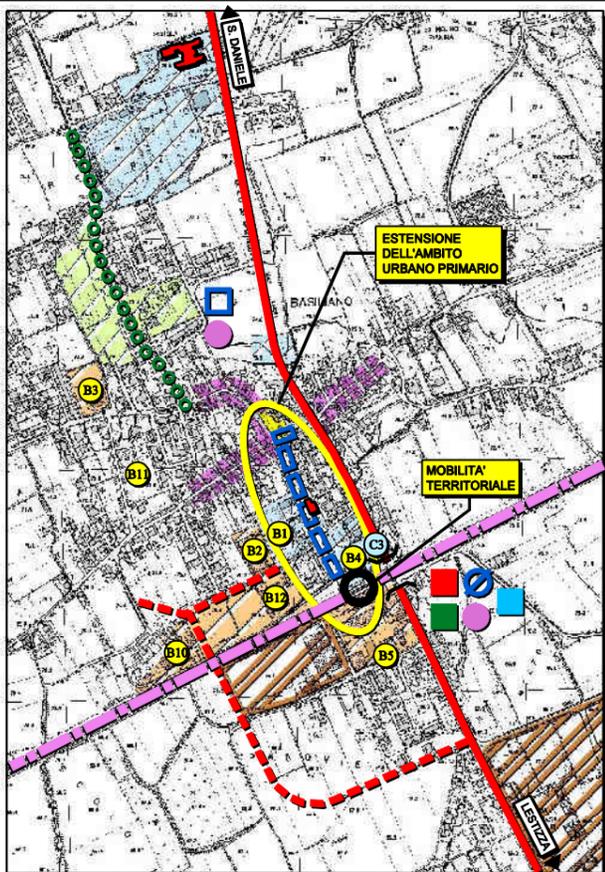
RIQUALIFICAZIONE SISTEMI INSEDIATIVI

INDICAZIONI GENERALI

- RILANCIO DEGLI SPAZI PUBBLICI (PIAZZE, SLARGHI, VIALI) QUALI POTENZIALI LUOGHI AGGREGATIVI
- PROMUOVERE NUOVI ASSI URBANI ATTEZZATI PUNTANDO SULLA VOCAZIONE COMMERCIALE DEI LUOGHI
- ESTENDERE LA PERCEZIONE DI AMBITO URBANO PRIMARIO (IL "CENTRO" DI OGNI SISTEMA INSEDIATIVO) PER FAVORIRE NUOVI INVESTIMENTI E ATTIVITA'
- RIQUALIFICARE GLI ACCESSI PRINCIPALI AI CENTRI STORICI ED AGLI AMBITI URBANI PRIMARI REALIZZANDO PERCORSI PEDONALI PROTETTI
- RECUPERARE E SALVAGUARDARE L'EFFETTO BORGO (AMBITO MATRICE) DEL TESSUTO URBANO
- PIANO DI MANUTENZIONE E RIORDINO DELLA CORTINA MURARIA STORICA
- EDIFICI PER L'ISTRUZIONE
- EDIFICI SPECIALISTICI
- VOLUMI DA RECUPERARE
- SISTEMA INTEGRATO POLARITA' E SERVIZI
- CREARE NUOVI PERCORSI CICLO - PEDONALI DI COLLEGAMENTO TRA IL SISTEMA URBANO ED I BENI CULTURALI E NATURALI DEL TERRITORIO
- REALIZZARE NUOVE AREE VERDI ATTEZZATE E RIQUALIFICARE QUELLE ESISTENTI

SOGGETTI ATTUATORI

- PRIVATI
- PUBBLICO-PRIVATI
- PUBBLICI
- SERVIZI PER LA SOSTA
- SERVIZI ASSISTENTI
- AVVISI PRONTI
- AVVISI PRONTI
- FARCIORGI PER CAMPER
- FARCIORGI PER PULLMAN
- SERVIZIO NAVETTE ELETTRICHE E CAR SHARING
- NOLLOGGIO BICICLETTE
- NOLLOGGIO CANOE
- IPPODROMI E TURISMO RIQUISISTE
- PERCORSI CICLOPEDONALI



RIORGANIZZAZIONE DEGLI AGROSISTEMI



- #### AZIONI
- PROMUOVERE LA DIVERSIFICAZIONE DELLE COLTURE, RISPETTO ALLA COLTURA DI MONOPRODOTTO
 - RIPRISTINO ASSETTO AGROFORESTALE
 - ATTIVAZIONE DELLA FILIERA DELL'AGRICOLTURA ECOCOMPATIBILE (KM ZERO, MERCATINI, PRODOTTI BIO, FILIERA BREVE, RISTORANTI, ECC...)
 - PROGETTI PILOTA PER LA COLTIVAZIONE E LA LAVORAZIONE DI PIANTE MEDICINALI ED OFFICINALI
 - RICOSTRUZIONE BOSCHI RIPARIALI
 - RECUPERO DEI PERCORSI RURALI PER L'USO AGROFORESTALE E CICLO-PEDONALE
 - DIFFONDERE ED INCENTIVARE LE FATTORIE DIDATTICHE
 - UTILIZZARE LA VEGETAZIONE PER INTERROMPERE LA MONOTONIA DEL PAESAGGIO, CONTRASTARE L'INQUINAMENTO E IL RUMORE. SCHEMARE INSERIMENTI PRODUTTIVI O TIPOLOGIE EDILIZIE NON COMPATIBILI CON IL PAESAGGIO RURALE

VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

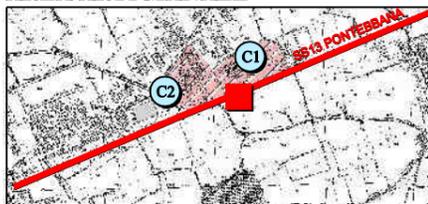


- #### AZIONI
- INDIVIDUAZIONE DI CORRIDOI ECOLOGICI
 - RECUPERO INFRASTRUTTURE RURALI E VIABILITA' STORICA MINORE
 - RIQUALIFICAZIONE DI ROGGE, CANALI E TORRENTI
 - RIPRISTINO DI FILARI E SIEPI TRADIZIONALI
 - RECUPERO DELLE LAVIE
 - INDIVIDUAZIONE E REALIZZAZIONE DI PUNTI PANORAMICI ATTEZZATI
 - ORGANIZZAZIONE DI SERVIZI, ACCESSI E LUOGHI DI INTRATTENIMENTO ATTORNO O ALL'INTERNO DI AREE DI PREGIO AMBIENTALE, TUTELATE
 - ELIMINAZIONE E RESTAURO AMBIENTALE DI FOSSATI ARTIFICIALI, DRENAGGI, ARGINATURE E DISCARICHE DI MATERIALI
 - RECUPERO MURETTI A SECCO PER DEFINIRE LE PROPRIETA'

MACROTEMATICHE D'AREA VASTA

- C1 - AREA ARTIGIANALE - EX FUSA - CENTRO SERVIZI, COMMERCIALE, ALBERGHIERO
- C2 - REALIZZAZIONE DI NUOVA STRUTTURA CONSORTILE PER LA LAVORAZIONE, CONSERVAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI DEL MEDIO FRIULI

AREA ARTIGIANALE

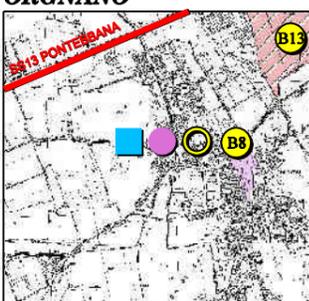


NUOVE POLARITA' E SERVIZI TERRITORIALI

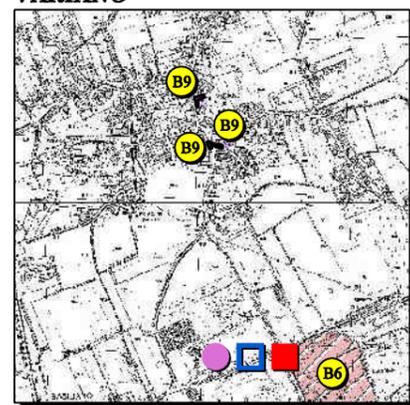
- B1 - TRASFORMAZIONE DELL'AREA PER ATTIVITA' CULTURALI, LUDICO-RECREATIVE E VERDE PUBBLICO ATTEZZATO
- B2 - AMPLIAMENTO DEGLI SPAZI PUBBLICI PER ATTIVITA' DI "MERCATI A CADENZA PERIODICA, NUOVI SPAZI DI AGGREGAZIONE, EVENTUALE RESIDENZA CONVENZIONATA
- B3 - VOCAZIONE RESIDENZIALE CON ATTIVITA' COMMERCIALI E DI SERVIZIO A PIANO TERRA
- B4 - PUNTO LOGISTICO DELLA MOBILITA' D'AREA VASTA: NOLLOGGIO BICI, CAR SHARING, NAVETTE ELETTRICHE, AUTOBUS (VALORIZZAZIONE FERMATA FF.S)
- B5 - TRASFORMAZIONE DELL'AREA EX CASERMA A DESTINAZIONE ARTIGIANALE / RESIDENZIALE E SERVIZI REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO PEDONALE DIRETTO CON LA STAZIONE
- B6 - LOCALITA' VARIANO - EX CAVA, REALIZZAZIONE DI ATTEZZATURE LUDICO-SPORTIVE ALL'APERTO (CICLOCROSS, SKATEBOARD, PATTINAGGIO, GO KART, ECC.)
- B7 - LOCALITA' BASAGLIAPENTA - EX ASILO, REALIZZAZIONE DI SALE ESPOSITIVE PER I PRODOTTORI LOCALI (SHOW ROOM PRODOTTI TIPICI) E CENTRO DIDATTICO PER L'ALIMENTAZIONE
- B8 - LOCALITA' ORGNANO - VILLA COLOMBO, RECUPERO FUNZIONALE DEI MANUFATTI E DEL PARCO PER "MANIFESTAZIONI"EVENTI PERIODICI
- B9 - LOCALITA' VARIANO, RECUPERO FUNZIONALE DI IMMOBILI PER RESIDENZA, ATTIVITA' RICETTIVE (ALBERGO DIFFUSO, RESIDENZE, ECC.)
- B10 - DELOCALIZZAZIONE MACELLO COMUNALE PER REALIZZARE RESIDENZA E SERVIZI
- B11 - DELOCALIZZAZIONE ALLEVAMENTO PER REALIZZARE RESIDENZA E SERVIZI
- B12 - TRASFORMAZIONE DELL'AREA IN RESIDENZA E SERVIZI
- B13 - NUOVO INSEDIAMENTO RESIDENZIALE DI QUALITA', SERVIZI PER LO SPORT E TEMPO LIBERO



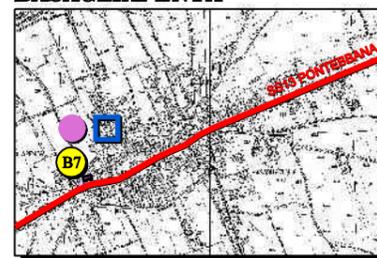
ORGNANO



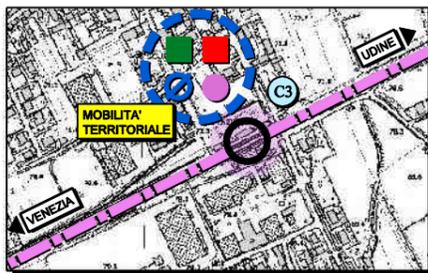
VARIANO



BASAGLIAPENTA



C3 - STAZIONE FFS, POLARITA' DELLA MOBILITA' D'AREA VASTA. IMPLEMENTARE I SERVIZI PER IL COLLEGAMENTO AL TERRITORIO



BORGHI, FRAZIONI, CASE SPARSE



- #### AZIONI
- PROGETTO DI MANUTENZIONE UNITARIO DEL PATRIMONIO EDILIZIO: SALVAGUARDIA DELL'IDENTITA' STORICA E RIPRISTINO DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE ED ARCHITETTONICHE TRADIZIONALI
 - PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA SCENA URBANA: RECUPERO DELLE TECNICHE TRADIZIONALI PER GLI APPARATI DI FINITURA DELLE FACCIATE STORICHE E RIORDINO DELL'ARREDO URBANO MINORE
 - PROGETTO DELLE FUNZIONI PER RIVITALIZZARE I NUCLEI STORICI ATTRAVERSO NUOVE ATTIVITA'
 - PROGETTO DI SUOLO PER L'ORGANIZZAZIONE E LA PAVIMENTAZIONE DI SPAZI PUBBLICI. IMPLEMENTO DI LUOGHI PER L'AGGREGAZIONE
 - VALORIZZAZIONE DELLA VOCAZIONE RESIDENZIALE E COMMERCIALE
 - PROGETTO INTEGRATO TRA ZONE PROTETTE, AREE AGRICOLE, AREE A VERDE ATTEZZATE E PATRIMONIO EDILIZIO DIFFUSO

